

# **Casino del Mar S.A.**

Estados Financieros Intermedios

Correspondiente a los períodos terminados al 30 de septiembre de 2025, 2024  
y 31 de diciembre de 2024

# **Casino del Mar S.A.**

## Estados Financieros Intermedios

Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2025, 2024  
y 31 de diciembre de 2024

## **INDICE**

Estados Financieros Intermedios

Estados de Situación Financiera Intermedios  
Estados de Resultados Integrales Intermedios  
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio  
Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo Intermedio  
Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Miles de Pesos Chilenos

# Casino del Mar S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado

<b>ESTADOS FINANCIEROS</b>					
<b>ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA</b>					
<b>ACTIVOS</b>					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Casino del Mar S.A.		
Tipo de estado	Individual	Rut:	76.598.536-6		
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:	VIN		
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$	
<b>Título</b>	<b>Activos</b>				
	<b>Activos, Corriente</b>				
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	5.266.289	3.614.374	
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		0	0	
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	1.839.193	1.769.933	
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	208.397	588.102	
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	17.075.696	1.873.931	
11060	Inventarios	12	190.194	206.670	
11070	Activos por impuestos corrientes	13	61.253	101.121	
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		24.641.022	8.154.131	
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0	
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0	
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0	
11000	Activos corrientes totales		24.641.022	8.154.131	
<b>Título</b>	<b>Activos, No Corrientes</b>				
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		0	0	
12020	Otros activos no financieros no corrientes	31	146.142	0	
12030	Derechos por cobrar no corrientes		0	0	
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0	
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0	
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	82.097.922	126.673.527	
12070	Plusvalía		0	0	
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	4.207.329	8.069.664	
12090	Propiedades de Inversión		0	0	
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	12.817	14.098.358	
12000	Total Activos No Corrientes		86.464.210	148.841.549	
10000	Total de Activos		111.105.232	156.995.680	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino del Mar S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado

<b>ESTADOS FINANCIEROS</b>				
<b>ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA</b>				
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Casino del Mar S.A.	
Tipo de estado	Individual	Rut:	76.598.536-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:	VIN	
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Título	<b>Pasivos,</b>			
Título	<b>Pasivos Corrientes</b>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	5.172.376	5.680.792
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	48.190.297	43.364.264
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	94.499.187	67.778.934
21040	Otras provisiones corriente	19	581.791	695.255
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	1.458.635	1.719.054
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	59.779	143.232
21070	Otros pasivos no financieros corrientes	31	182.241	72.401
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		150.144.306	119.453.932
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
21000	Pasivos corrientes totales		150.144.306	119.453.932
Título	<b>Pasivos, No Corrientes</b>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		0	0
22020	Pasivos no corrientes	18	51.018.588	163.910.545
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	0	0
22040	Otras provisiones No Corrientes		0	0
22050	Pasivo por Impuestos diferidos		0	0
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0
22000	Total de pasivos no corrientes		51.018.588	163.910.545
20000	Total pasivos		201.162.894	283.364.477
Título	<b>Patrimonio</b>			
23010	Capital Emitido	20	7.000.002	7.000.002
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		(97.057.664)	(133.368.799)
23030	Primas de emisión		0	0
23040	Acciones Propias en Cartera		0	0
23050	Otras participaciones en el patrimonio		0	0
23060	Otras Reservas		0	0
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		(90.057.662)	(126.368.797)
23080	Participaciones no controladoras		0	0
23000	Patrimonio total		(90.057.662)	(126.368.797)
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		111.105.232	156.995.680

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino del Mar S.A.

## Estado de Resultados y Estado de Resultados Integrales por Función Intermedios

Por los períodos de 9 y 3 meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024

**Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos**

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN			No auditado			
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	Nº de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01-01-2025 30-09-2025	01-01-2024 30-09-2024	01-07-2025 30-09-2025	01-07-2024 30-09-2024
			M\$	M\$	M\$	M\$
Título	<b>Ganancia (Pérdida)</b>					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	34.941.431	37.598.598	10.323.934	12.231.807
30020	Costo de Ventas	22	(28.619.125)	(32.073.387)	(7.969.524)	(9.972.960)
30030	Ganancia bruta		<b>6.322.306</b>	<b>5.525.211</b>	<b>2.354.410</b>	<b>2.258.847</b>
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30060	Otros Ingresos por función		0	0	0	0
30070	Costos de Distribución		0	0	0	0
30080	Gastos de Administración	22	(1.504.752)	(1.842.231)	(476.462)	(615.918)
30090	Otros Gastos por función		0	0	0	0
30100	Otras ganancias (pérdidas)	21	71.064.066	64.511	71.119.346	(32.413)
30110	Ingresos financieros		2.085	224.160	0	25.000
30120	Costos Financieros	21	(19.856.349)	(23.525.254)	(5.611.919)	(7.593.373)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
30140	Diferencias de cambio	23	(387.110)	(130.560)	(561.428)	131.331
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	32	(5.243.570)	(5.694.521)	(1.075.620)	(1.711.728)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		<b>50.396.676</b>	<b>(25.378.684)</b>	<b>65.748.327</b>	<b>(7.538.254)</b>
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(14.085.541)	(91.210)	(14.369.022)	(236.538)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		36.311.135	(25.469.894)	51.379.305	(7.774.792)
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		36.311.135	(25.469.894)	51.379.305	(7.774.792)
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		36.311.135	(25.469.894)	51.379.305	(7.774.792)
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
30240	Ganancia (Pérdida)		36.311.135	(25.469.894)	51.379.305	(7.774.792)
Título	<b>Ganancias por Acción</b>					
Título	<b>Ganancia por acción básica</b>					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		173.991	(122.043)	246.192	(37.254)
30250	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		173.991	(122.043)	246.192	(37.254)
Título	<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		173.991	(122.043)	246.192	(37.254)
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	24	173.991	(122.043)	246.192	(37.254)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino del Mar S.A.

## Estado de Resultados y Estado de Resultados Integrales por Función Intermedios

Por los períodos de 9 y 3 meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		Razon Social: Casino del Mar S.A.			
Tipo de Moneda		Rut: 76.598.536-6			
Tipo de estado		Código Sociedad Operadora: VIN			
Expresión en Cifras		No auditado			
		ACUMULADO			
		01-01-2025 30-09-2025	01-01-2024 30-09-2024	01-07-2025 30-09-2025	01-07-2024 30-09-2024
		M\$	M\$	M\$	M\$
30210	Ganancia (pérdida)	36.311.135	(25.469.894)	51.379.305	(7.774.792)
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0	0	0
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0	0	0
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0	0	0
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0	0	0
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0	0	0
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0	0	0
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	0	0	0	0
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0	0	0
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	0	0	0	0
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	0	0	0	0
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actariales por planes de beneficios definidos	0	0	0	0
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	0	0	0	0
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	0	0	0	0
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	0	0	0	0
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	0	0	0	0
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	0	0	0	0
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	0	0	0	0
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	0	0	0	0
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
52000	Otro resultado integral	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	36.311.135	(25.469.894)	51.379.305	(7.774.792)
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a participaciones de la controladora	36.311.135	(25.469.894)	51.379.305	(7.774.792)
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	36.311.135	(25.469.894)	51.379.305	(7.774.792)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino del Mar S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 30 de septiembre de 2025:

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO																		
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Casino del Mar S.A.															
Tipo de estado	Individual	Rut:	76.598.536-6															
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:	VIN															
<b>Estado de Cambios en el Patrimonio</b>																		
		Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por cambios de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remoción de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2025		7.000.002									0	0	(133.368.799)	(126.368.797)	(126.368.797)			
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables												0	0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por correcciones de errores																0	0	
Saldo Inicial Reexpresado		7.000.002									0	0	(133.368.799)	(126.368.797)	(126.368.797)			
Cambios en patrimonio																		
	Resultado Integral																	
	Ganancia (pérdida)																	
	Otro resultado integral																	
	Resultado integral																	
Emissions de patrimonio		0										0	0	0	0	0	0	
Dividendos																		
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																		
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																		
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones y derechos																		
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																		
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen r																		
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36.311.135	36.311.135	36.311.135	0	36.311.135	
Saldo Final Periodo Actual 30/09/2025		7.000.002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36.311.135	(97.057.664)	0	(90.057.662)	0	(90.057.662)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino del Mar S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 30 de septiembre de 2024:

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias o pérdidas en la revalorización de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisiones	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total	
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2024	7.000.002								0	0	(75.669.830)	(68.669.828)		(68.669.828)			
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables														0	0		
Incremento (disminución) por correcciones de errores																	
Saldo Inicial Reexpresado	7.000.002								0	0	(75.669.830)	(68.669.828)		(68.669.828)			
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)																	
Otro resultado integral																	
Resultado integral																	
Emisión de patrimonio	0													0	0		
Dividendos																	
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios														0			
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen a																	
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(25.469.894)	0	(25.469.894)	
Saldo Final Periodo Anterior 30/09/2024	7.000.002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(75.669.830)	0	0	(94.139.722)	0	(94.139.722)	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino del Mar S.A.

## Estado de Flujos de Efectivo Intermedio – Método Directo

Por los períodos de 9 y 3 meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		ACUMULADO			
		01-01-2025 30-09-2025 M\$	01-01-2024 30-09-2024 M\$	01-07-2025 30-09-2025 M\$	01-07-2024 30-09-2024 M\$
<b>TITULO</b>		<b>TRIMESTRE</b>			
					No auditado
<b>Razon Social:</b> Casino del Mar S.A. <b>Rut:</b> 76.598.536-6 <b>Código Sociedad Operadora:</b> VIN					
<b>Código SCJ</b>					
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>					
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	41.580.302	44.742.331	12.285.480	14.555.850
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	0	0	0	0
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	0	0	0	0
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0	0	0
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	0	0	0	0
41150	Otros cobros por actividades de operación	0	0	0	0
<b>Clases de pagos</b>					
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.894.498)	(2.219.898)	(263.688)	1.695.635
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0	0	0
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(7.218.304)	(6.217.430)	(2.272.151)	(1.963.428)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0	0	0
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	0	0	0	0
41210	Otros pagos por actividades de operación	(36.054.698)	(32.181.899)	(11.219.801)	(8.711.894)
	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>(5.557.198)</b>	<b>4.123.104</b>	<b>(1.440.975)</b>	<b>5.576.163</b>
41220	Dividendo pagados	0	0	0	0
41230	Dividendo recibidos	0	0	0	0
41240	Intereses pagados	0	0	0	0
41250	Intereses recibidos	0	0	0	0
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	29.185	0	29.185	0
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
	<b>41000 Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(5.556.013)</b>	<b>4.123.104</b>	<b>(1.440.975)</b>	<b>5.576.163</b>
<b>TITULO</b>					
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>					
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0	0
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0	0
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0	0	0
42130	Otros cobros para la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0	0
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0	0
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0	0	0
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0	0	0
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(14.929.176)	(314.916)	(13.067.126)	(314.825)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0	0	0
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(23.589)	(628.598)	(2.181)	(202.507)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0	0	0
42210	Compras de activos intangibles	0	0	0	0
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0	0	0
42230	Compras de otros activos a largo plazo	0	0	0	0
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0	0
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0	0	0
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0	0	0
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0	0
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0	0
42290	Cobros a entidades relacionadas	0	1.661.838	0	(1.697.374)
42300	Dividendo recibidos	0	0	0	0
42310	Intereses pagados	0	0	0	0
42320	Intereses recibidos	0	0	0	0
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
	<b>42000 Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(14.952.765)</b>	<b>718.324</b>	<b>(13.069.307)</b>	<b>(2.214.706)</b>
<b>TITULO</b>					
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>					
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0	0	0
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0	0	0
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0	0	0
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0	0	0
43140	Pagos para adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0	0	0
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0	0	0
43160	Importes procedentes de préstamos	0	0	0	0
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0	0	0
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	3.950.000	729.825	3.950.000	350.215
43190	Préstamos de entidades relacionadas	25.538.735	141.919	18.897.841	13.638
43200	Reembolsos de préstamos	(5.590.874)	(378.051)	(5.590.874)	(165.995)
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0	0	0
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(798.688)	(321.977)	0	(180.372)
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0	0
43240	Dividendo pagados	0	0	0	0
43250	Intereses recibidos	0	0	0	0
43260	Intereses pagados	(1.026.480)	(2.757.835)	(912.182)	(1.111.098)
43270	Dividendo recibidos	0	0	0	0
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
	<b>43000 Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>22.162.693</b>	<b>(2.586.119)</b>	<b>16.234.585</b>	<b>(1.093.612)</b>
	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los</b>	<b>1.651.915</b>	<b>2.255.309</b>	<b>1.724.303</b>	<b>2.267.845</b>
<b>TITULO</b>					
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>					
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0	0	0
	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>1.651.915</b>	<b>2.255.309</b>	<b>1.724.303</b>	<b>2.267.845</b>
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	3.614.374	1.674.301	0	0
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5.266.289	3.929.610	1.724.303	2.267.845

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Índice

Nota 1 – Aspectos generales .....	12
Nota 2 –Políticas Contables .....	14
a) Bases de preparación y período.....	14
b) Transacciones en moneda extranjera.....	17
c) Propiedades, plantas y equipos.....	18
d) Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	19
e) Costos por financiamiento.....	20
f) Deterioro del valor de los activos no financieros .....	20
g) Inventarios .....	21
h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	21
i) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	21
j) Otros activos no financieros corriente y no corriente.....	21
k) Pasivos financieros .....	21
l) Cuentas por pagar comerciales.....	22
m) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes .....	22
n) Capital emitido .....	22
o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos .....	22
p) Beneficios a los empleados .....	23
q) Provisiones .....	23
r) Reconocimiento de ingresos.....	23
s) Arrendamientos .....	24
t) Medio ambiente.....	24
u) Ganancias (pérdidas) por acción .....	25
v) Distribución de dividendos.....	25
w) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, no corriente .....	25
Nota 3 – Gestión de riesgo .....	26
Nota 4 – Información por segmentos .....	31
Nota 5 – Cambio de estimación contable .....	34
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables .....	35
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	36
Nota 8 – Efectivo y equivalente al efectivo.....	37
Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes.....	38
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	39
Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas.....	40
Nota 12 – Inventarios .....	44
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	45
Nota 14 – Intangibles .....	46
Nota 15 – Propiedades, planta y equipo .....	48
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	51
Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes .....	54

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	55
Nota 19 – Provisiones.....	56
Nota 20 – Patrimonio .....	73
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias .....	74
Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración.....	77
Nota 24 – Ganancias por acción.....	78
Nota 25 – Medio Ambiente .....	78
Nota 26 – Contingencias y compromisos.....	79
Nota 27 – Garantías.....	80
Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales.....	81
Nota 29 – Hechos Posteriores .....	83
Nota 30 – Aprobación de Estados Financieros.....	83
Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos .....	84
Nota 32 – Resultados por unidades de reajuste .....	86

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 1 – Aspectos generales**

Casino del Mar S.A., es una sociedad anónima cerrada, que utiliza el nombre de fantasía “Casino del Mar” Rut N°76.598.536-6, con domicilio en la comuna de Viña del Mar, Región de Valparaíso. El accionista controlador del Casino del Mar S.A. es la sociedad Enjoy Gestión Ltda. La Sociedad fue constituida para participar en el proceso de otorgamiento de un permiso de operación para explotar un casino de juegos en la ciudad de Viña del Mar, en la Quinta Región. La sociedad, fue constituida con la razón social Casino del Mar S.A. mediante escritura pública del 26 de julio de 2016. Su objeto social es la explotación del casino de juegos de la comuna de Viña del Mar, Región de Valparaíso, en los términos señalados en la Ley diecinueve mil novecientos noventa y cinco y en sus Reglamentos, para lo cual se podrán desarrollar los juegos de azar, maquinarias, implementos, y servicios anexos autorizados en el respectivo permiso de operación o que en el futuro sean autorizados por la Superintendencia de Casinos de Juego u otra autoridad que la reemplace. La duración de la Sociedad será de cincuenta años a contar de la fecha de constitución. Con fecha 12 de octubre de 2017, se realizó por parte de la sociedad Casino del Mar S.A. la presentación de una oferta técnica y económica para la postulación a un Casino de Juegos ubicado en la comuna de Viña del Mar. Con fecha 8 de junio de 2018, en sesiones sucesivas del Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, se desarrollaron las Audiencias de Apertura de las Ofertas Económicas de los proyectos postulantes, otorgándose el permiso de operación para casinos de juego a la sociedad Casino del Mar S.A. La sociedad se adjudicó la concesión del casino con una oferta económica garantizada anual de UF 831.123 más un impuesto de un 20%, sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA. Tras diversas prorrogas otorgadas por la Superintendencia de Casinos de Juego, finalmente mediante Resolución Exenta N°422 emitida por la SCJ, se otorgó a Casino del Mar S.A. el certificado que habilita a dicha sociedad operadora para dar inicio a las operaciones del casino de juegos. Conforme lo anterior, desde el 31 de julio de 2021, Casino del Mar S.A. se encuentra operando el casino de juegos.

Con fecha 24 de febrero de 2025, la Sociedad solicitó la renuncia al permiso de operación, conforme a lo dispuesto en el artículo 30 letra b) de la Ley N°19.995 y en los términos establecidos en el artículo 46 bis del Decreto Supremo N°1.722 de 2015, del Ministerio de Hacienda.

La aprobación de dicha solicitud fue otorgada por el Concejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, mediante la Resolución Exenta N°800/2025, de fecha 4 de septiembre de 2025. Como consecuencia de esta resolución, el permiso de operación de Casino del Mar S.A. se mantendrá vigente hasta el 4 de septiembre de 2028.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 1 – Aspectos generales, (continuación)**

### **Directorio**

Los actuales directores de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	RUT	Cargo
Gerardo Cood Schoepke	7.968.935-1	Presidente
Roberto Mimica Godoy	8.954.919-1	Director
Camila Zorzi Fernández	16.606.682-4	Director
Fanny General Muñoz	19.388.566-7	Director

Con fecha 28 de abril de 2025, se eligió el nuevo directorio.

El Gerente General de la Sociedad es el Señor Rodrigo Borquez Soudy.

### **Propiedad**

Los Accionistas de la Sociedad son los siguientes:

	Nombre	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
1	Enjoy S.A.	2.087	2.087	1,00%
2	Casinos de Chile S.p.A. (i)	206.609	206.609	99,00%
<b>Total</b>		<b>208.696</b>	<b>208.696</b>	<b>100,00%</b>

(i) Ver Nota N°20.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 2 –Políticas Contables**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Intermedios de Casino del Mar S.A.

### **a) Bases de preparación y período**

Los presentes Estados Financieros Intermedios de Casino del Mar S.A. comprenden los estados de situación financiera al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los Estados Financieros Intermedios. Adicionalmente, para los estados de resultados integrales y de flujos de efectivo se ha incorporado información comparativa por los períodos de 9 y 3 meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024. Los Estados Financieros Intermedios de Casino del Mar S.A. al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, han sido preparados de acuerdo con las normas e Instrucciones para la confección y presentación de los Estados Financieros Intermedios para las sociedades operadoras de casinos de juego establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego “SCJ” (particularmente el Capítulo 2, del Título V del Compendio de Normas de la SCJ) y en aquello no prescrito en estas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”.

Los presentes Estados Financieros Intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

En la preparación de los Estados Financieros Intermedios, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 7 se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes Estados Financieros Intermedios futuros.

Los Estados Financieros Intermedios de Casino del Mar S.A. se han preparado sobre una base de negocio en marcha, que contempla la continuidad de las operaciones, la realización de los activos y el cumplimiento de los pasivos en el curso normal de las operaciones, por lo tanto, éstos no incluyen ningún ajuste relacionado

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### a) Bases de preparación y período, (continuación)

con la recuperabilidad de los activos y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Sociedad no puede continuar como un negocio en marcha. La Sociedad registra pérdidas recurrentes en sus operaciones, tiene déficit patrimonial, capital de trabajo y flujos de efectivo operacionales negativos al 30 de septiembre de 2025 y requerirá del cumplimiento de los términos y condiciones del acuerdo de reorganización judicial de Enjoy S.A. para respaldar la continuación de las actividades comerciales de la Sociedad, en consecuencia, estos eventos o condiciones indican que existe una incertidumbre material que puede generar una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como un negocio en marcha.

### Acuerdo de Reorganización Judicial de Enjoy S.A. (ARJ)

En términos globales el acuerdo considera aplazar y/o reestructurar obligaciones financieras, vender activos de manera ordenada, una reestructuración societaria y el levantamiento de nuevos recursos para financiamiento.

Con fecha 30 de agosto 2024, Enjoy S.A. suscribió con las sociedades Avla Seguros de Crédito y Garantía S.A., Orsan Seguros de Crédito y Garantía S.A. y Banco BTG Pactual (los “Emisores”) un acuerdo vinculante denominado “Términos y Condiciones Financiamiento de Capital de Trabajo” (el “Acuerdo”). El Acuerdo tiene por propósito fijar los términos y condiciones de carácter vinculante para: (i) el Financiamiento de Capital de Trabajo, regulado en el Título XI del ARJ (el “Financiamiento de Capital de Trabajo”), (ii) el otorgamiento de un crédito (“Crédito Puente”) para el pago de las ofertas económicas de las licencias de operación de casinos, asociadas a los procesos de licitación ante la Superintendencia de Casinos de Juego por parte de los Casinos de Pucón, Coquimbo y Viña del Mar (las “Ofertas Económicas”); y (iii) la compensación de ciertas cuentas por cobrar y cuentas por pagar por parte de la Sociedad y sus filiales con sus entidades relacionadas, y su posterior traspaso a Casinos de Chile SpA. (“NewCo 2”), según dicho término se define en el “ARJ”.

En el citado acuerdo, uno o más de los Emisores o una o más entidades designadas por ellos, comprometieron un financiamiento de capital de trabajo a NewCo 2 o a Sociedades Filiales NewCo 2 por hasta un total de \$39.000 millones. Estos fondos se desembolsarán en la medida que las necesidades de Newco 2 y/o sus filiales lo requieran, incluyendo el pago o prepago de los montos que correspondan al Crédito Puente o los montos de la compensación de ciertas cuentas relacionadas, sólo en cuanto ello sea necesario por no contar estas sociedades con otras fuentes de financiamiento o ingresos ordinarios por su operación o extraordinarios por la venta de activos.

Enjoy propuso a sus acreedores los términos y condiciones para la reestructuración de su pasivo, con el objeto de tener continuidad operacional. A modo general, las transacciones para obtener recursos de parte de los adquirentes y dar cumplimiento a los términos establecidos en el ARJ se agrupan en dos etapas: Por una parte, la reorganización empresarial de Enjoy, la cual, dentro de otros, tiene por objeto aportar el control respecto de las subsidiarias objeto de la operación a los Adquirentes; y, la realización de los aportes que permitirán a los adquirentes tomar el control sobre las sociedades, en particular, respecto de

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **a) Bases de preparación y período, (continuación)**

siete casinos de Enjoy y sus respectivas instalaciones hoteleras. La primera etapa, consideró la constitución de una Sociedad denominada Casinos de Chile SpA. (“NewCo 2”), la cual contempla dos series de acciones: Acciones “Serie A” a las cuales no les corresponden derecho económicos o políticos, salvo el derecho a designar un miembro (de cinco) del directorio de NewCo 2; y, (ii) Acciones “Serie B” a las cuales les corresponden el derecho preferente derecho a nombrar a los cuatro miembros restantes del directorio de NewCo 2, como asimismo un derecho a dividendo preferente, y todas las cuales fueron suscritas y pagadas con fecha 7 de abril de 2025 por Inversiones Asterix SpA en virtud de la Operación. Los accionistas de Serie B, ejercerán sus derechos políticos y económicos buscando lograr los objetivos establecidos en el ARJ: (i) pagar el Retorno Preferente Acciones Serie B y el Financiamiento de Capital de Trabajo, según dicho concepto se define más adelante; (ii) mantener la operación de los casinos que forman parte de los activos de propiedad de NewCo2, de acuerdo con las condiciones previstas para que las Boletas de Garantías y Pólizas de Seguro no sean siniestradas, mediante las inversiones que sean estrictamente necesarias y con las eficiencias que se consideren posibles de mejorar; (iii) en caso que alguna o algunas de las Boletas de Garantía y Pólizas de Seguro sean siniestradas, pagar a la o las entidades que tengan el derecho a ello, el reembolso íntegro y total de los montos desembolsados producto de estos siniestros; (iv) obtener la terminación anticipada de licencias, de conformidad con la legislación aplicable; y (v) vender todo o parte de los activos de propiedad de NewCo 2, siempre que ello se considere necesario o conducente para lograr los objetivos indicados en los numerales anteriores.

Como se describe en nota 29 Hechos posteriores, en la sociedad Casinos de Chile SpA. (NewCo 2) se acordaron sendos aumentos de capital, mediante la emisión de las acciones serie A, las que fueron suscritas, pagadas y serán pagaderas en parte mediante el aporte de acciones respecto de las sociedades que era titular y operan los casinos y sus respectivos hoteles, a excepción del Casino de San Antonio y Los Angeles, cuentas por cobrar con entidades relacionadas, quedando pendiente de pago 754 acciones, las cuales deberán ser pagadas dentro de los plazos y sujeto a la condición ya señalada anteriormente.

Como se describe en la misma nota de Hechos posteriores, con fecha 7 de abril de 2025:

- a) Inversiones Asterix SpA. (“NewCo C” 100% propiedad de Inversiones AVLA Seguros S.A., sociedad matriz de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.) suscribió y pagó la totalidad de las acciones serie B.

Con lo anterior, Inversiones Asterix SpA. se hace dueño de la totalidad de las acciones serie B y Enjoy Gestión Limitada de la totalidad de las acciones serie A, las que representan el 95,2% y 4,8% respectivamente de la totalidad de las acciones de Casinos de Chile SpA.

- b) Se celebró el contrato de cesión de crédito entre la Subsidiaria de Enjoy S.A., Enjoy Gestión Limitada como cedente y Casinos de Chile SpA como cessionario, el pago de la cesión es una fuente relevante del flujo de caja que permitirá a la Sociedad dar cumplimiento a sus obligaciones en los términos descritos en la citada nota.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **b) Transacciones en moneda extranjera**

#### **b.1) Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros Intermedios de Casino del Mar S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

#### **b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se

#### **b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera, (continuación)**

reconocen en el estado de resultados por función en el rubro diferencias de cambio.

#### **b.3) Bases de conversión**

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda \ Fecha	30-09-2025	31-12-2024
Dólar estadounidense (USD)	962,39	996,46
Unidades de Fomento (CLF)	39.485,65	38.416,69

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)**

### **c) Propiedades, plantas y equipos**

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente. Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23. Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo. Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del período en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos. Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el períodos de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan a propiedades, planta y equipo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

### **Depreciación de propiedades, plantas y equipos**

La depreciación de las propiedades, planta y equipo se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas económicas estimadas. El valor residual y la vida útil de las propiedades, planta y equipo se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los Estados Financieros Intermedios, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función en el rubro otras ganancias (pérdidas). La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### Depreciación de propiedades, plantas y equipos, (continuación)

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Edificios	50 - 80 años
Instalaciones	10 - 20 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Máquinas y equipos	6 – 9 años
Máquinas tragamonedas y sus componentes	3 - 8 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 – 6 años
Vehículos de motor	7 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3 – 7 años

Al final de cada período, la administración de la Sociedad evalúa si hay alguna indicación de que algún activo de propiedad, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicación, la administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en períodos anteriores, se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del período. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

#### d) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino del Mar S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38. Los activos intangibles adquiridos por Casino del Mar S.A., se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **(i) Permiso de operación de casinos de juego**

Se presentan los permisos adjudicados en el marco de procesos de otorgamientos de permisos de operación de casinos de juego, los que son registrados a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Para la medición del costo se consideraron los pagos realizados al inicio del contrato más el valor presente de los pagos mínimos futuros a realizar por parte de la Sociedad durante la vigencia del permiso.

Los permisos de operación de casinos de juego tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de su vida útil estimada. La vida útil estimada, es del período en que dura la concesión, a excepción que por efectos de modificaciones legales dichos permisos sean extendidos o prorrogados y su amortización se registra en el Estado de Resultados por función en el rubro Costo de ventas.

### **(ii) Software**

En el rubro Activos intangibles distintos de la plusvalía, se presentan licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

### **e) Costos por financiamiento**

Los costos por intereses se registran en el estado de resultados por función, con excepción de los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23.

### **f) Deterioro del valor de los activos no financieros**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones en cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **g) Inventarios**

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta. El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado. El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

### **h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera. La Sociedad determina una pérdida por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en función de un modelo de pérdida esperada según NIIF 9 al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

### **i) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en el Estado de Situación financiera, comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, fondos de inversión de renta fija y de papeles del Banco Central de Chile, con bajo riesgo y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, del Estado de Situación Financiera Clasificado.

### **j) Otros activos no financieros corriente y no corriente**

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

### **k) Pasivos financieros**

Casino del Mar S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial. Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **l) Cuentas por pagar comerciales**

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. En este rubro también se presenta la obligación por el permiso de operación de Casino del Mar S.A. Esta obligación es parte de la contraprestación otorgada y cumple con la definición de pasivo de acuerdo con el párrafo 11 de la NIC 32 porque constituye una obligación contractual de entregar efectivo que la Sociedad no puede evitar incondicionalmente.

### **m) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes**

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el estado de resultados por función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

### **n) Capital emitido**

El capital social está representado por acciones ordinarias las que están suscritas y pagadas.

### **o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos**

Casino del Mar S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre 2024 los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación financiera se clasifican como activos o pasivos no corrientes, según corresponda. Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales.

Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el que se determinen.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **p) Beneficios a los empleados**

Casino del Mar S.A., registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual, según lo establecido en la NIC 19. Casino del Mar S.A., no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

### **q) Provisiones**

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación,
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

### **r) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

#### **Prestación de servicios**

##### **(i) Ingresos por juegos**

La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de Juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan.

Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **r) Reconocimiento de ingresos, (continuación)**

#### **Prestación de servicios**

##### **(i) Ingresos por juegos**

añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

##### **(ii) Ingresos por servicios anexos**

La sociedad no presenta ingresos adicionales a los ingresos por juegos. Los servicios anexos de alimentos & bebidas y hotel del Casino del Mar, son realizados a través de la sociedad operadora Masterline S.A. (de conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º del Decreto N°1.722, de 2015 y el artículo 22 del Decreto N°287, de 2005, del Ministerio Hacienda), por el cual no se percibe ningún honorario. Independiente de esto, la Sociedad operadora vigila que se cumplan los servicios anexos establecidos en el contrato de concesión.

#### **s) Arrendamientos**

La Sociedad evalúa sus contratos en su inicio, para determinar si estos contienen un arrendamiento. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales Enjoy es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental del contrato. El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados. El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Cuentas por pagar a empresas relacionadas” de los estados de situación financiera. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas.

#### **t) Medio ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **u) Ganancias (pérdidas) por acción**

Según NIC 33, los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo período.

### **v) Distribución de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros Intermedios en el período que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad. Por acuerdo adoptado en la junta que aprueba el balance respectivo y por la unanimidad de las acciones emitidas, podrá distribuirse un porcentaje menor al treinta por ciento de las utilidades líquidas o convenirse no efectuar distribución de dividendos. Por acuerdo adoptado por la mayoría absoluta de las acciones presentes o representadas en la junta, ésta podrá disponer que la parte de las utilidades que no sea destinada a dividendos pagaderos durante el período, sea como dividendos mínimos o adicionales, se aplique a enterar aumentos de capital ya acordados o que pudieren acordarse en el futuro; o al pago de dividendos en períodos futuros de la sociedad. Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no ha efectuado pago de dividendos por mantener pérdidas acumuladas y del período.

### **w) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, no corriente**

Las cuentas por pagar a empresas relacionadas no corrientes se registran a su valor razonable y devengan intereses de mercado.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 3 – Gestión de riesgo**

Casino del Mar S.A. está expuesta a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio.

La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

### **1. Riesgo de mercado:**

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

#### **a) Regulación**

Eventuales cambios en las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la sociedad, como por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrían afectar los ingresos de la Sociedad. La sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretenimiento integral a sus clientes. Casino del Mar S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Gerencia de Servicios Legales y la Gerencia de Compliance y Gobiernos Corporativos y revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

#### **a.1) Revocación de permisos de operación de casinos**

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparte la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva. Enjoy S.A., establece estándares de cumplimiento para que el riesgo regulatorio sea mitigado de la mejor manera posible. Estos estándares de cumplimiento están diseñados de acuerdo con la normativa vigente por la Gerencia de Servicios Legales y la Gerencia de Compliance y Gobierno Corporativo y, a su vez, son revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna como parte de su plan anual de auditoría.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)**

### **b) Volatilidad de ingresos**

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

### **c) Riesgo de construcción de proyectos**

Los proyectos de hoteles y casinos que desarrolla la Sociedad están sujetos a los riesgos que enfrenta todo proyecto de construcción y retraso en la obtención de los materiales para construir, en términos de enfrentar mayores valores sobrevinientes en costos de materias primas durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía del proyecto que repercutan en mayores valores de inversión.

#### **1. Riesgo financiero**

##### **a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero**

###### **a.1) Riesgo de tipo de cambio**

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en las monedas funcionales de cada operación y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso chileno. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad evalúa tomar instrumentos derivados de cobertura en el mercado financiero.

###### **a.2) Riesgo de tasa de interés**

La Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país (en el caso de requerirlo), con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

###### **a.3) Riesgo de Inflación y de mantener deudas en moneda reajustable o Unidad de Fomento (UF)**

La Sociedad podría verse afectada por este riesgo a través de obligaciones expresadas en monedas distintas a la moneda funcional (peso chileno). Asimismo, a través de alzas de costos de insumos relacionados a la inflación en contratos ya establecidos que no se vean contrarrestados con aumentos de ingresos en línea con la inflación. Actualmente la Sociedad mantiene contratos con terceros indexados a UF y obligaciones, como es el pago de la oferta económica de la Licencia de Operación del Casino de Viña (que inicio en julio de 2021) y sus respectivas boletas de garantía y pólizas de garantía que están expresadas en UF, lo que significa que quedan expuestas a las fluctuaciones de esta moneda de referencia, generándose incrementos en el valor de dichos contratos y pasivos, por la variación que ésta experimente

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)**

### **a.3) Riesgo de Inflación y de mantener deudas en moneda reajustable o Unidad de Fomento (UF), (continuación)**

en su valor producto de un alza en la inflación. Este riesgo se ve mitigado en parte debido a que la Compañía puede ajustar algunos de sus precios de acuerdo a la inflación, dentro de las condiciones que permite el mercado.

#### **b) Riesgos de crédito**

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control. La política de las renegociaciones actualmente es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de los montos vencidos y por vencer. Cada caso de morosidad relevante es revisado por un comité de crédito y cobranzas, compuesto por diferentes áreas de la Sociedad, aplicando deterioros adicionales si es necesario. El deterioro es analizado y efectuado para cada cliente en particular. La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los períodos informados es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

#### **c) Riesgos de liquidez**

El riesgo de liquidez representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones corrientes, el cual ha aumentado significativamente durante los últimos años. El escenario económico y la alta inflación de los años post-pandemia, han afectado significativamente el consumo de las personas y la estructura de costos de la Sociedad. Esto sumado a regulaciones onerosas, aumento de cargas salariales e incrementos en las contribuciones han afectado la capacidad de la sociedad y sus filiales de generar ingresos por sobre el aumento de costos, afectando los resultados y la liquidez de la compañía. La Sociedad presenta al 30 de septiembre de 2025 un capital de trabajo negativo por M\$ 125.503.284, lo que incrementa el riesgo de liquidez durante el transcurso del año. La administración estima que con las operaciones de casinos, hoteles y restaurantes funcionando normalmente, en el corto plazo se verá afectada la capacidad de cumplir sus obligaciones financieras, si es que se no logra obtener en el mismo plazo acceso a nuevo financiamiento ya que esta no contaría con la capacidad de generación de flujo de caja operacional necesario para cumplir con i) sus obligaciones financieras, operacionales y de pago de ofertas económicas de cada año y; ii) lograr implementar las mejoras operacionales en curso necesarias para la viabilidad de corto y largo plazo. Cabe destacar, que, ante la experiencia vivida en el pasado, tal como una emergencia sanitaria que se tradujera en cierre de las operaciones, intermitencia en su funcionamiento, limitación de aforos de público, restricciones de horarios y cierre de fronteras, la compañía experimentaría una pérdida de ingresos, y por lo tanto, se vería afectada aún más su liquidez y capacidad para cumplir sus compromisos financieros. También se podría afectar el mercado financiero donde está inserto la Sociedad, con lo cual, se podrían cerrar fuentes de financiamiento para ella, que también afectarían la liquidez para cumplir con sus obligaciones.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)**

### c) Riesgos de liquidez, (continuación)

La modificación del Decreto Supremo N°1722, permitió desde el año 2024 que el pago de las oferta económica se realice a contar del mes de enero de 2024 en doce cuotas mensuales de igual monto, lo cual alinea de mejor manera el flujo de caja de la compañía. Sin embargo, el actual nivel de generación de caja no es suficiente para calzar el pago total de las obligaciones de la compañía, en caso de que no se obtengan los flujos comprometidos provenientes del Acuerdo de Reorganización Judicial de Enjoy S.A. o de una posible venta de activos o de no obtener nuevos financiamientos.

30-09-2025		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de Liquidez
	M\$	
24.641.022	150.144.306	0.16

  

31-12-2024		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de Liquidez
	M\$	
8.154.131	119.453.932	0.07

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 30 de septiembre de 2025:

	Moneda	Tipo de moneda	30-09-2025								
			Corrientes			Total corriente M\$	No corrientes			Total no corriente M\$	Total Pasivos M\$
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	mas de 5 años M\$		
Otros pasivos financieros	Unidad de fomento	CLP	5.172.376	0	5.172.376	0	0	0	0	0	5.172.376
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Unidad de fomento	CLP	8.888.055	26.664.163	35.552.218	32.638.385	0	0	0	32.638.385	68.190.603
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	12.356.663	0	12.356.663	18.380.203	0	0	0	18.380.203	30.736.866
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar Estadounidense	USD	281.416	0	281.416	0	0	0	0	0	281.416
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Pesos chilenos	CLP	0	94.499.187	94.499.187	0	0	0	0	0	94.499.187
Otras provisiones corriente	Pesos chilenos	CLP	581.791	0	581.791	0	0	0	0	0	581.791
Pasivos por impuestos corriente	Pesos chilenos	CLP	1.458.635	0	1.458.635	0	0	0	0	0	1.458.635
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	0	59.779	59.779	0	0	0	0	0	59.779
Otros pasivos no financieros corriente	Pesos chilenos	CLP	36.098	0	36.098	0	0	0	0	0	36.098
Otros pasivos no financieros corriente	Dólar Estadounidense	USD	146.143	0	146.143	0	0	0	0	0	146.143
<b>Total pasivos</b>			<b>28.921.177</b>	<b>121.223.129</b>	<b>150.144.306</b>	<b>51.018.588</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51.018.588</b>	<b>201.162.894</b>	

## **2. Sensibilización de variable**

### a) Ingresos de juego

El único componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos que provienen del juego, estos representan un 100% de los ingresos totales de la Sociedad. A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en la sala de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del País.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)**

### **Sensibilización de variable, (continuación)**

#### **b) Ingresos de juego**

	Real a Septiembre		
	2025		
	5 % menos	MS	5 % mas
Ingresos de Juegos	33.194.359	34.941.431	36.688.503

	Real a Septiembre		
	2025		
	2 % menos	MS	2 % mas
Ingresos de Juegos	34.242.602	34.941.431	35.640.260

#### **c) Costos Financieros**

Al 30 de septiembre de 2025, Casino del Mar S.A. mantiene endeudamiento con entidades financieras garantía y con empresas relacionadas.

#### **d) Tipo de cambio**

Todos los flujos y transacciones de Casino del Mar S.A. se efectúan principalmente en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio significativo.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 4 – Información por segmentos

La Sociedad, reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos de operación”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los Estados Financieros Intermedios, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Casino del Mar S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados.

Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad, se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos de operación:

a) Información al 30 de septiembre de 2025:

Estado de resultados	30-09-2025	
	Operación MS	Total MS
Ingresos de actividades ordinarias	34.941.431	34.941.431
Costo de ventas	(28.619.125)	(28.619.125)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>6.322.306</b>	<b>6.322.306</b>
Gastos de administración	(1.504.752)	(1.504.752)
Otros gastos por función	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	71.064.066	71.064.066
Ingresos financieros	2.085	2.085
Costos financieros	(19.856.349)	(19.856.349)
Diferencias de cambio	(387.110)	(387.110)
Resultados por unidades de reajuste	(5.243.570)	(5.243.570)
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>50.396.676</b>	<b>50.396.676</b>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(14.085.541)	(14.085.541)
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>36.311.135</b>	<b>36.311.135</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>36.311.135</b>	<b>36.311.135</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)**

### **Segmentos de operación, (continuación):**

Activos / Pasivos del segmento	30-09-2025	
	Operación MS	Total MS
<b>Activos del segmento</b>	<b>111.105.232</b>	<b>111.105.232</b>
Propiedades, planta y equipo	4.207.329	4.207.329
Activos intangibles distintos de la plusvalía	82.097.922	82.097.922
Otros	24.799.981	24.799.981
<b>Pasivos del segmento</b>	<b>201.162.894</b>	<b>201.162.894</b>
Otros pasivos financieros corriente	5.172.376	5.172.376
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	94.499.187	94.499.187
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	0	0
Otros	101.491.331	101.491.331

Flujos de efectivo	30-09-2025	
	Operación MS	Total MS
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(5.558.013)	(5.558.013)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(14.952.765)	(14.952.765)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	22.162.693	22.162.693

### b) Información al 30 de septiembre de 2024:

Estado de resultados	30-09-2024	
	Operación MS	Total MS
Ingresos de actividades ordinarias	37.598.598	37.598.598
Costo de ventas	(32.073.387)	(32.073.387)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>5.525.211</b>	<b>5.525.211</b>
Gastos de administración	(1.842.231)	(1.842.231)
Otros gastos por función	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	64.511	64.511
Ingresos financieros	224.160	224.160
Costos financieros	(23.525.254)	(23.525.254)
Diferencias de cambio	(130.560)	(130.560)
Resultados por unidades de reajuste	(5.694.521)	(5.694.521)
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>(25.378.684)</b>	<b>(25.378.684)</b>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(91.210)	(91.210)
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>(25.469.894)</b>	<b>(25.469.894)</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>(25.469.894)</b>	<b>(25.469.894)</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)**

### **Segmentos de operación, (continuación):**

Activos / Pasivos del segmento	30-09-2024	
	Operación M\$	Total M\$
<b>Activos del segmento</b>	<b>182.590.916</b>	<b>182.590.916</b>
Propiedades, planta y equipo	8.694.336	8.694.336
Activos intangibles distintos de la plusvalía	135.644.853	135.644.853
Otros	38.251.727	38.251.727
<b>Pasivos del segmento</b>	<b>276.730.638</b>	<b>276.730.638</b>
Otros pasivos financieros corrientes	2.799.514	2.799.514
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	65.894.272	65.894.272
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	0	0
Otros	208.036.852	208.036.852

Flujos de efectivo	30-09-2024	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.123.104	4.123.104
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	718.324	718.324
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.586.119)	(2.586.119)

### c) Información al 31 de diciembre de 2024:

Estado de resultados	31-12-2024	
	Operación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	48.613.172	48.613.172
Costo de ventas	(43.120.700)	(43.120.700)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>5.492.472</b>	<b>5.492.472</b>
Gastos de administración	(2.419.401)	(2.419.401)
Otros gastos por función	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	(5.786.787)	(5.786.787)
Ingresos financieros	225.690	225.690
Costos financieros	(30.420.911)	(30.420.911)
Diferencias de cambio	(349.388)	(349.388)
Resultados por unidades de reajuste	(8.211.626)	(8.211.626)
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>(41.469.951)</b>	<b>(41.469.951)</b>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(16.229.018)	(16.229.018)
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>(57.698.969)</b>	<b>(57.698.969)</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>(57.698.969)</b>	<b>(57.698.969)</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

### Segmentos de operación, (continuación):

Activos / Pasivos del segmento	31-12-2024	
	Operación M\$	Total M\$
<b>Activos del segmento</b>	<b>156.995.680</b>	<b>156.995.680</b>
Propiedades, planta y equipo	8.069.664	8.069.664
Activos intangibles distintos de la plusvalía	126.673.527	126.673.527
Otros	22.252.489	22.252.489
<b>Pasivos del segmento</b>	<b>283.364.477</b>	<b>283.364.477</b>
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	67.778.934	67.778.934
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	0	0
Otros	209.904.751	209.904.751

Flujos de efectivo	31-12-2024	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(323.805)	(323.805)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(848.766)	(848.766)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	3.112.644	3.112.644

## Nota 5 – Cambio de estimación contable

### Cambios Contables

Los Estados Financieros Intermedios al 30 de septiembre de 2025, no presentan cambios en las Políticas contables respecto a igual período del año anterior.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación:

- a) Las siguientes nuevas normas y enmiendas a NIIF han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y enmiendas.

- b) Las siguientes Enmiendas han sido adoptadas en estos Estados Financieros Intermedios:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La aplicación de las enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración**

### **a) Uso de estimaciones**

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas, pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial financiera, de ingresos y gastos.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

#### **i) Deterioro de Deudores comerciales**

El uso de información prospectiva y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.

#### **ii) Impuestos diferidos**

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad, depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuestos sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios. En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada período informado.

#### **iii) Provisiones por litigios y otras contingencias**

La Sociedad, evalúa regularmente la posibilidad de pérdida por juicios y contingencias sobre la base de las estimaciones realizadas por la administración. No se ha constituido provisión para los casos en que la administración de la sociedad estima que no es probable una salida de recursos, que incorporen beneficios económicos para liquidar la obligación o cuando no se pueda hacer una estimación fiable del monto de la misma.

#### **iv) Deterioro**

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración, (continuación)

### Uso de estimaciones, (continuación)

#### v) Propiedades, planta, equipo e intangibles

El tratamiento contable utilizado para Propiedades, planta, equipo e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

#### vi) Arrendamientos

La Sociedad utiliza su juicio, principalmente en la determinación del plazo de arrendamiento y la tasa de descuento asociada.

#### vii) Determinación valor justo para valorizar activos intangibles distinto de la plusvalía

En la determinación del valor justo de los activos intangibles distintos de la plusvalía, la administración estima tasa de descuento a utilizar en el cálculo del valor presente de los flujos futuros comprometidos a pagar.

De todas formas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar las estimaciones en los próximos períodos donde dicha modificación se realizaría de forma prospectiva.

## Nota 8 – Efectivo y equivalente al efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Efectivo en caja	1.401.976	1.450.706
Saldos en bancos	3.864.313	2.163.668
Depósitos a plazo	0	0
Fondos Mutuos	0	0
Otros	0	0
<b>Total</b>	<b>5.266.289</b>	<b>3.614.374</b>

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Dólares	0	0
Euros	0	0
Pesos chilenos	5.266.289	3.614.374
Otras monedas	0	0
<b>Total</b>	<b>5.266.289</b>	<b>3.614.374</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 8 – Efectivo y equivalente al efectivo (continuación)

Casino del Mar S.A. declara qué a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Intermedios, la sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 180.256 al 30 de septiembre de 2025 (M\$ 185.396 al 31 de diciembre de 2024), conforme a la normativa vigente el cálculo del encaje mínimo es el siguiente:

	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Win mes anterior	4.326.148	4.449.492
Días	30	30
Promedio diario	144.205	148.316
Factor	1,25	1,25
<b>Total</b>	<b>180.256</b>	<b>185.396</b>

## Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes

a) La composición de otros activos no financieros, corrientes, es la siguiente:

	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ariendos anticipados (i)	218.765	0
Gastos pagados por anticipado (ii)	0	138.441
Póliza de seguro (iii)	830.715	862.278
Boletas de garantía (iv)	789.713	769.214
<b>Total</b>	<b>1.839.193</b>	<b>1.769.933</b>

(i) Corresponde a arriendo de activos muebles y también arriendo de equipamientos a Casinos Chile SPA.

(ii) Corresponde principalmente a seguros pagados por anticipado.

(iii) La Sociedad mantiene una póliza de seguro que cauciona la oferta económica, en cumplimiento de la ley N°19.995 que establece las Bases Generales para la Autorización, Funcionamiento y Fiscalización de Casinos de Juego, y del Decreto Supremo N°1.722 de 2016.

(iv) Incluye Boleta de garantía tomada a favor de Ilustre Municipalidad de Viña del Mar para asegurar el debido y oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de arrendamiento.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes**

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	30-09-2025			31-12-2024		
	Corriente		Valor neto	Corriente		Valor neto
	Valor bruto	Deterioro incobrables		Valor bruto	Deterioro incobrables	
MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Deudores por ventas, no documentado (i)	117.892	0	117.892	442.442	0	442.442
Documentos por cobrar, documentado	0	0	0	14.000	0	14.000
Deudores varios (ii)	90.505	0	90.505	131.660	0	131.660
<b>Total</b>	<b>208.397</b>	<b>0</b>	<b>208.397</b>	<b>588.102</b>	<b>0</b>	<b>588.102</b>

(i) El saldo corresponde principalmente a cuentas por cobrar a Transbank, debido a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta.

(ii) Incluye principalmente préstamos a colaboradores y valores por rendir.

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo con plazo de vencimiento es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días MS	Total 30-09-2025 MS	de 0 a 30 días MS	Total 31-12-2024 MS
Deudores por ventas, no documentado	117.892	117.892	442.442	442.442
Documentos por cobrar, documentado	0	0	14.000	14.000
Deudores Varios	90.505	90.505	131.660	131.660
<b>Total</b>	<b>208.397</b>	<b>208.397</b>	<b>588.102</b>	<b>588.102</b>

b) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Movimientos	30-09-2025 MS	31-12-2024 MS
Saldo inicial	0	(22.000)
Reverso (deterioro) del ejercicio	0	22.000
Castigo del ejercicio	0	0
<b>Saldo final</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas**

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se detallan en los siguientes cuadros:

### **a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corrientes:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	30-09-2025	31-12-2024
					MS	MS
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	47.230	485.803
96.970.380-7	Enjoy S.A.	Chile	CLP	Accionista	0	2.300
79.646.620-0	Masterline S.A.	Chile	CLP	Accionista común	2.543.054	1.159.048
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.	Chile	CLP	Accionista común	2.000	0
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Chile	CLP	Accionista común	2.168.033	0
77.438.400-6	Antonio Martínez y Compañía IV	Chile	CLP	Accionista común	280	280
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A	Chile	CLP	Accionista común	199.072	150.000
77.942.149-K	Casino de Chile S.p.A.	Chile	CLP	Accionista	6.159.671	76.500
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Chile	CLP	Accionista común	514.688	0
76.607.165-1	Casino de Puerto Varas S.A.	Chile	CLP	Accionista común	120	0
76.596.732-5	Casino de la Bahía S.A.	Chile	CLP	Accionista común	2.923.495	0
96.725.460-6	Kuden S.A.	Chile	CLP	Accionista común	770.765	0
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	164	0
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Chile	CLP	Accionista común	203.000	0
76.306.290-2	Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A.	Chile	CLP	Accionista común	10.000	0
76.837.530-5	Inv. Y Servicios Guadalquivir Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	33.500	0
76.236.642-8	Inmobiliaria Rinconada S.A.	Chile	CLP	Accionista común	62.000	0
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Chile	CLP	Accionista común	299.899	0
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	499.225	0
76.141.988-9	Operaciones integrales Chacabuco	Chile	CLP	Accionista común	639.500	0
<b>Total</b>					<b>17.075.696</b>	<b>1.873.931</b>

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad. con excepción de la cuenta corriente mercantil con Enjoy Gestión Ltda., que está pactada en unidades reajustables y devenga interés a tasa de mercado.

### **b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	30-09-2025	31-12-2024
					MS	MS
96.725.460-6	Kuden S.A.	Chile	CLP	Accionista común	509.666	16.381
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Chile	CLP	Accionista común	6.480.512	900.626
99.599.760-6	Casino de Juegos Del Pacífico S.A.	Chile	CLP	Accionista común	12.737	12.737
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	2.091	2.091
76.596.732-5	Casino de la Bahía S.A.	Chile	CLP	Accionista común	1.558.677	50.000
76.141.988-9	Operaciones integrales Chacabuco	Chile	CLP	Accionista común	151.510	60.246
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	654.469	120.343
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Chile	CLP	Accionista común	233.065	30.000
76.306.290-2	Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A.	Chile	CLP	Accionista común	1.724.685	1.702.732
77.942.149-K	Casino de Chile S.p.A.(i)	Chile	CLP	Accionista	66.502.786	64.113.733
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Chile	CLP	Accionista común	505.150	62.209
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Chile	CLP	Accionista común	2.684.386	257.386
79.646.620-0	Masterline S.A.	Chile	CLP	Accionista común	2.274.710	450.450
76.236.642-8	Inmobiliaria Rinconada S.A.	Chile	CLP	Accionista común	11.204.743	0
<b>Total</b>					<b>94.499.187</b>	<b>67.778.934</b>

(i) Con fecha 06 de septiembre de 2024, en virtud del "acuerdo único de accionistas", se acuerda el aporte de créditos por cobrar que son de titularidad de Enjoy Gestión a Casinos de Chile S.A.

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses.

## **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

### **Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas, (continuación)**

Los saldos por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto, condiciones, no devengan intereses.

Las transacciones con sociedades relacionadas son de pago inmediato o a 30 días, según corresponda. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas. No existen provisiones por deudas de cobro dudoso relativas a saldos pendientes de transacciones con partes relacionadas.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas, (continuación)

### c) Transacciones:

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas fueron las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de márcia relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	Acremulado al 30-09-2025		Acremulado al 30-09-2024	
								Efecto en (cargo) abono M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
						M\$	M\$	M\$	M\$
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Prestamos otorgados (1)	Chile	Pesos	47.720	0	261.554	261.554
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Ingresos y egresos (1)	Chile	Pesos	0	0	216.721	216.721
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Diferencia de cambio	Chile	Pesos	0	0	42.317	42.317
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Cobro de cuentas por cobrar	Chile	Pesos	485.803	0	2.716.765	2.716.765
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Arrendamiento de activos (1)	Chile	Pesos	0	0	6.164.321	6.164.321
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Pago a proveedores	Chile	Pesos	0	0	1.083.000	0
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Diferencia de cambio	Chile	Pesos	0	0	88.126	(88.126)
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Arrendamiento de activos (1)	Chile	Pesos	0	0	0	0
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Ingresos y egresos (1)	Chile	Pesos	0	0	1.396.436	(1.396.436)
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Pago prestamos obtenidos (1)	Chile	Pesos	0	0	321.977	0
96.976.920-4	Envoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Pago de créditos por cambio de acreedor	Chile	Pesos	0	0	39.281.120	0
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Accionista Común	Arrendamiento de activos	Chile	Pesos	514.688	0	13.353	0
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Accionista Común	Cobro prestamos otorgados	Chile	Pesos	0	0	3.362	0
96.723.460-0	Kudos S.A.	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	770.765	0	0	0
96.723.460-0	Kudos S.A.	Accionista Común	Arrendamiento de activos y otros	Chile	Pesos	0	0	1.143	(1.143)
96.723.460-0	Kudos S.A.	Accionista Común	Prestamos obtenidos	Chile	Pesos	493.045	0	0	0
99.897.870-9	Oberáreas El Escorial S.A.	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	2.900	0	0	0
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	Pesos	0	0	2.091	(1.257)
99.598.510-3	Ranutra S.A.	Accionista Común	Arrendamiento de activos	Chile	Pesos	203.000	0	0	0
99.598.510-3	Ranutra S.A.	Accionista Común	Prestamos obtenidos	Chile	Pesos	203.065	0	0	0
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	639.500	0	0	0
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	Pesos	1.032	(868)	1.257	(662)
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco	Accionista Común	Prestamos obtenidos	Chile	Pesos	90.231	0	0	0
99.598.900-K	Casino Juegos del Pacífico S.A.	Accionista Común	Cobro de cuentas por cobrar	Chile	Pesos	0	0	193.111	162.728
99.599.760-6	Casino Juegos del Pacífico S.A.	Accionista Común	Cobro de cuentas por cobrar	Chile	Pesos	0	0	193.111	0
99.599.760-6	Casino Juegos del Pacífico S.A.	Accionista Común	Cobro de cuentas por cobrar	Chile	Pesos	0	0	13.559	0
76.596.732-5	Casino la Bahía S.A.	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	2.923.495	0	0	0
76.596.732-5	Casino la Bahía S.A.	Accionista Común	Prestamos obtenidos	Chile	Pesos	1.508.677	0	0	0
96.907.730-0	Slots S.A.	Accionista Común	Cobro de cuentas por cobrar	Chile	Pesos	0	0	93.841	(78.858)
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	49.072	0	0	0
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Reembolso de gastos otorgados	Chile	Pesos	246.546	0	377.746	377.746
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Pago recibimiento de gastos otorgados	Chile	Pesos	0	0	0	0
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Prestamos obtenidos	Chile	Pesos	1.533.908	0	0	0
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	Pesos	2.960.506	-2.487.820	502.722	(422.455)
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Pago a proveedores	Chile	Pesos	307.900	0	619.123	0
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Arrendamiento de activos	Chile	Pesos	382.000	0	13.636	0
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Pago de premios obtenidos	Chile	Pesos	6.350	(5.336)	17.068	(14.343)
99.598.900-K	Casino Rincónsala S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	Pesos	0	0	0	0
99.598.900-K	Casino Rincónsala S.A.	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	2.168.000	0	0	0
99.598.900-K	Casino Rincónsala S.A.	Accionista Común	Prestamos obtenidos	Chile	Pesos	5.573.536	0	13.852	0
99.599.340-0	Casino Gran Los Angeles S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	Pesos	0	0	3.468	(2.914)
99.599.340-0	Casino Gran Los Angeles S.A.	Accionista Común	Cobro de cuentas por cobrar	Chile	Pesos	0	0	3.468	0
99.599.340-0	Casino Gran Los Angeles S.A.	Accionista Común	Arrendamiento de activos	Chile	Pesos	0	0	0	0
Extranjero	Baluma S.A.	Accionista Común	Cobro de cuentas por cobrar	Uruguay	USD	0	0	1.323	0
96.970.380-3	Envoy S.A.	Accionista	Ajuste de Asegurado restringación judicial	Chile	Pesos	2.300	0	0	0
96.970.380-3	Envoy S.A.	Accionista	Prestamos obtenidos (2)	Chile	Pesos	0	0	114.428	0
96.970.380-3	Envoy S.A.	Accionista	Arrendamiento de activos	Chile	Pesos	0	0	1.035.583	(1.035.583)
96.970.380-3	Envoy S.A.	Accionista	Diferencia de cambio	Chile	Pesos	0	0	41.346	41.346
96.970.380-3	Envoy S.A.	Accionista	Cobro de cuentas por cobrar	Chile	Pesos	0	0	28.290.093	0
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo Ida	Accionista Común	Pago prestamos obtenidos	Chile	Pesos	499.213	0	0	0
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo Ida	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	Pesos	0	0	343	(288)
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo Ida	Accionista Común	Prestamos obtenidos	Chile	Pesos	534.126	0	0	0
76.306.290-2	Immobilia y Proyecto Integral Antofagasta S.A	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	10.900	0	0	0
76.306.290-2	Immobilia y Proyecto Integral Antofagasta S.A	Accionista Común	Pago prestamos obtenidos	Chile	Pesos	412.141	0	1.707.732	0
77.942.140-K	Casino de Chile S.p.A.	Accionista	Venta de activo fijo	Chile	Pesos	410.188	0	0	0
77.942.140-K	Casino de Chile S.p.A.	Accionista	Arrendamiento de activos	Chile	Pesos	424.744	(1.898.383)	0	0
77.942.140-K	Casino de Chile S.p.A.	Accionista	Incremento por cambio de acreedor	Chile	Pesos	0	0	0	0
77.942.140-K	Casino de Chile S.p.A.	Accionista	Incremento por cambio de acreedor	Chile	Pesos	485.850	0	0	0
77.942.140-K	Casino de Chile S.p.A.	Accionista	Arriendo de activos muebles y equipamientos	Chile	Pesos	0	0	64.113.733	0
77.942.140-K	Casino de Chile S.p.A.	Accionista	Arriendo de activos muebles y equipamientos	Chile	Pesos	318.320	(267.699)	0	0
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	2.670.499	0	0	0
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	Pesos	299.589	0	0	0
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Accionista Común	Cobro de servicios y otros	Chile	Pesos	523	(439)	0	0
99.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Accionista Común	Prestamos obtenidos	Chile	Pesos	442.111	0	0	0
76.607.165-1	Casino de Puerto Varas S.A.	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	2.427.900	0	0	0
76.607.165-1	Casino de Puerto Varas S.A.	Accionista Común	Prestamos obtenidos	Chile	Pesos	62.400	0	0	0
76.236.628-2	Immobilia Rincónsala S.A.	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	0	0	0	0
76.236.628-2	Immobilia Rincónsala S.A.	Accionista Común	Prestamos obtenidos	Chile	Pesos	11.204.531	0	0	0
76.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	164	0	0	0
76.837.530-5	Inv. Y Servicios Gundalquivir Ltda.	Accionista Común	Prestamos otorgados	Chile	Pesos	33.500	0	0	0

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas, (continuación)**

### **d) Transacciones, (continuación)**

- (1) Corresponde a contrato de cuenta corriente mercantil generados por la administración de flujos de caja centralizados por parte de las sociedades Enjoy Gestión Ltda.
- (2) Corresponde a fondos enviados por Enjoy S.A., para el pago de proveedores y otras obligaciones, obtenidos que Enjoy S.A. los obtuvo producto de un financiamiento acordado con acreedores financieros acordados en el marco del acuerdo de reorganización judicial llevado a cabo por Enjoy S.A. con fecha 25 de agosto de 2020.

NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas), sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

Para el caso de las ventas y prestación de servicios, estas tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

### **e) Compensaciones al personal directivo clave y administradores**

#### **Remuneración y otras prestaciones**

El Directorio de Casino del Mar S.A. no es remunerado, no así los demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones:

Conceptos	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Remuneraciones	158.893	206.468

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 12 – Inventarios

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, este rubro se conforma de los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	122.321	126.072
Repuestos de mesas de juego	4.473	5.525
Repuestos de máquinas de azar	20.400	20.400
Alimentos y bebidas (comida)	0	0
Materiales de audio y video	0	0
Material publicitario	19.820	26.412
Insumos y suministros	34.093	39.937
Repuestos mantenimiento general	0	0
Artículos de tienda	0	0
Provisión deterioro de inventarios	(10.913)	(11.676)
<b>Total</b>	<b>190.194</b>	<b>206.670</b>

	30-09-2025	30-09-2024
	M\$	M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el ejercicio	(99.783)	(67.857)

Los bienes comprendidos en los inventarios se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada período informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los períodos informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada período informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

### a) Activos por impuestos, corrientes

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Pagos provisionales mensuales	0	0
IVA crédito fiscal	0	0
Crédito por gastos de capacitación	0	83.192
Otros (*)	61.253	17.929
<b>Total</b>	<b>61.253</b>	<b>101.121</b>

(\*) Al 30 de septiembre 2025 y 31 de diciembre de 2024, corresponde a saldo por cobrar a la Tesorería General de la República, producto de convenios de pago de impuestos.

### b) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
IVA débito fiscal	441.130	547.084
Impuestos al juego (20%)	652.727	744.551
Impuestos a las entradas	199.857	232.123
Pagos provisionales mensuales por pagar	0	0
Retenciones de trabajadores	164.921	195.296
Provisión impuestos a la renta	0	0
Otros	0	0
<b>Total</b>	<b>1.458.635</b>	<b>1.719.054</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 14 – Intangibles

### a) Composición

El detalle al 30 de septiembre de 2025, es el siguiente:

	Activo Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Oferta económica (1)	82.556.570	(458.648)	82.097.922
<b>Total</b>	<b>89.620.591</b>	<b>(7.522.669)</b>	<b>82.097.922</b>

El detalle al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	Activo Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Oferta económica (1)	164.025.177	(37.361.290)	126.663.887
Software	156.819	(147.179)	9.640
<b>Total</b>	<b>171.246.017</b>	<b>(44.572.490)</b>	<b>126.673.527</b>

(1) Corresponde a la valorización a valor presente de los desembolsos fijos que se realizaran anualmente por concepto de Oferta económica, obligación establecida en el permiso de operación adjudicado. La contrapartida se registra en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas a pagar corrientes y no corrientes.

### b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de septiembre de 2025, son los siguientes:

	Oferta económica, Neto M\$	Software, Neto M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	126.663.887	9.640	126.673.527
Adiciones(*)	82.556.569	0	82.556.569
Gasto por amortización	(7.748.655)	(7.230)	(7.755.885)
Otros aumentos ( disminuciones)(*)	(119.373.879)	0	(119.373.879)
Ventas (**)	0	(2.410)	(2.410)
<b>Total al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>82.097.922</b>	<b>0</b>	<b>82.097.922</b>

(\*) Corresponde al ajuste en el valor presente de los pagos futuros comprometidos por el permiso de operación del casino de juego. Este registro se fundamenta en la aprobación de la solicitud de renuncia a dicho permiso, otorgada por el concejo resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, mediante la Resolución Exenta N°800/2025 de fecha 4 de septiembre de 2025. Como consecuencia de esta resolución, el activo intangible asociado al permiso se amortiza hasta el 4 de septiembre de 2028.

(\*\*) Corresponde a la venta entre empresas relacionadas a Casinos de Chile SPA.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 14 – Intangibles, (continuación)**

### **b) Detalle de movimientos, (continuación)**

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

	Oferta económica, Neto <b>MS</b>	Otros costos permiso operación casino de juegos, Neto <b>MS</b>	Software, Neto <b>MS</b>	Otros Intangibles <b>MS</b>	Total <b>MS</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	137.598.899	5.490.145	24.316	803.761	143.917.121
Adiciones	0	0	0	0	0
Deterioro (i)	0	(5.053.842)	0	(745.658)	(5.799.500)
Gasto por amortización	(10.935.012)	(436.303)	(14.676)	(58.103)	(11.444.094)
<b>Total al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>126.663.887</b>	<b>0</b>	<b>9.640</b>	<b>0</b>	<b>126.673.527</b>

(i) Ver nota N°21.

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada período es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para los períodos finalizados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, no hay evidencia de señales de deterioro de valor en intangibles.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024 es de M\$ 7.748.655 y M\$ 8.277.989, respectivamente.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo

### a) Composición

Propiedades, plantas y equipos, neto	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos	0	0
Construcciones	4.141.558	4.417.777
Instalaciones	37.054	37.176
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	0	2.994.779
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	10.918	105.129
Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Cámaras de CCTV	0	54.123
Equipos y herramientas	17.799	328.340
Equipos computacionales	0	40.752
Muebles y útiles	0	91.588
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	0	0
<b>Total propiedades, plantas y equipos, neto</b>	<b>4.207.329</b>	<b>8.069.664</b>

El detalle de Propiedades, plantas y equipos, bruto para cada uno de los períodos informados, es el siguiente:

Propiedades, plantas y equipos, bruto	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos	0	0
Construcciones	5.600.979	5.600.979
Instalaciones	52.539	49.971
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	0	13.014.783
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	17.705	350.628
Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Cámaras de CCTV	0	208.689
Equipos y herramientas	17.975	1.128.921
Equipos computacionales	0	148.098
Muebles y útiles	0	624.816
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	0	0
<b>Total propiedades, plantas y equipos, bruto</b>	<b>5.689.198</b>	<b>21.126.885</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

### a) Composición, (continuación)

El detalle de depreciación acumulada y deterioro del valor de propiedades, plantas y equipos para cada uno de los períodos informados, es el siguiente:

Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	(1.459.421)	(1.183.202)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(15.485)	(12.795)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	0	(10.020.004)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(6.787)	(245.499)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV	0	(154.566)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(176)	(800.581)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	0	(107.346)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	0	(533.228)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	0	0
<b>Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(1.481.869)</b>	<b>(13.057.221)</b>

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, la Sociedad para los períodos finalizados al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no presenta pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

### b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de septiembre de 2025, son los siguientes:

	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades plantas y equipos	Total
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	0	4.417.777	37.176	2.994.779	105.129	0	54.123	328.340	40.752	91.588	0	8.069.664
Adiciones	0	0	3.692	156.332	0	0	0	22.866	0	0	0	182.890
Bajas/retiros/ventas	0	0	0	(2.175.706)	(68.825)	0	(36.934)	(252.246)	(28.555)	(61.198)	0	(2.623.464)
Gasto por depreciación	0	(276.219)	(3.814)	(975.405)	(25.386)	0	(17.189)	(81.161)	(12.197)	(30.390)	0	(1.421.761)
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Aumentos (Disminuciones)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total movimientos</b>	<b>0</b>	<b>(276.219)</b>	<b>(122)</b>	<b>(2.994.779)</b>	<b>(94.211)</b>	<b>0</b>	<b>(54.123)</b>	<b>(310.541)</b>	<b>(40.752)</b>	<b>(91.588)</b>	<b>0</b>	<b>(3.862.335)</b>
<b>Saldo final al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>0</b>	<b>4.141.558</b>	<b>37.054</b>	<b>0</b>	<b>10.918</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17.799</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.207.329</b>

No existen resolución(es) exenta(s) emitida(s) por la Superintendencia de Casinos de Juego en el año 2025, en que se autorice alguna modificación con respecto a la infraestructura del casino de juego.

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades plantas y equipos	Total
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	0	4.141.094	38.371	4.953.773	155.012	0	88.500	453.682	59.458	188.193	0	10.078.083
Adiciones (i)	0	640.451	3.380	78.990	0	0	0	25.264	4.844	0	0	752.929
Bajas/retiros/ventas	0	0	0	(80.103)	0	0	0	0	0	0	0	(80.103)
Gasto por depreciación	0	(334.104)	(4.575)	(1.967.654)	(49.883)	0	(34.377)	(176.217)	(23.550)	(96.605)	0	(2.686.965)
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes	0	(29.664)	0	9.773	0	0	0	25611	0	0	0	5720
Otros Aumentos (Disminuciones)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total movimientos</b>	<b>0</b>	<b>276.683</b>	<b>(1.195)</b>	<b>(1.958.994)</b>	<b>(49.883)</b>	<b>0</b>	<b>(34.377)</b>	<b>(125.342)</b>	<b>(18.706)</b>	<b>(96.605)</b>	<b>0</b>	<b>(2.008.419)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>0</b>	<b>4.417.777</b>	<b>37.176</b>	<b>2.994.779</b>	<b>105.129</b>	<b>0</b>	<b>54.123</b>	<b>328.340</b>	<b>40.752</b>	<b>91.588</b>	<b>0</b>	<b>8.069.664</b>

(i) Adiciones realizadas de acuerdo con Resoluciones Exentas N°504 de 2019, N°291 de 2020, N°331 de 2021 y N°730 del 2 de septiembre de 2022, que autorizaron modificaciones al proyecto integral de Casino del Mar S.A.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

### 16.1 Impuestos diferidos

a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Casino del Mar S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. Los principales activos por impuesto diferido corresponden a las pérdidas tributarias por recuperar en períodos futuros y a activos intangibles. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en períodos futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por propiedades, planta y equipo. Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Vacaciones al personal	114.886	113.408	0	0
Provisiones	19.233	0	437.516	357.301
Propiedades planta y equipo	0	0	(316.214)	217.780
Activos intangibles	0	14.597.411	0	0
Otros activos	0	0	0	37.379
Reclasificación	(121.302)	(612.461)	(121.302)	(612.461)
<b>Total</b>	<b>12.817</b>	<b>14.098.358</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino del Mar S.A., estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27%.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### 16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Impuestos diferidos	Acumulado	
	30-09-2025	30-09-2024
	M\$	M\$
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(14.085.541)	(91.210)
Beneficios por pérdidas fiscales	0	0
<b>Total impuesto diferido</b>	<b>(14.085.541)</b>	<b>(91.210)</b>
 <b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	 <b>(14.085.541)</b>	 <b>(91.210)</b>
Gasto por impuestos corrientes	30-09-2025	30-09-2024
	M\$	M\$
Impuesto diferido	(14.085.541)	(91.210)
<b>Total impuestos diferidos</b>	<b>(14.085.541)</b>	<b>(91.210)</b>
 <b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	 <b>(14.085.541)</b>	 <b>(91.210)</b>

### 16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del ingreso por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	30-09-2025	30-09-2024
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(13.607.103)	6.852.245
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	489.067	501.979
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	(967.505)	(7.445.434)
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total</b>	<b>(478.438)</b>	<b>(6.943.455)</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(14.085.541)</b>	<b>(91.210)</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### 16.3. Conciliación Tasa Efectiva, (continuación)

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	30-09-2025 %	30-09-2024 %
<b>Tasa impositiva legal</b>	<b>(27,00%)</b>	<b>(27,00%)</b>
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	0,97%	(1,98%)
Otros incrementos (disminuciones) en tasa impositiva legal	(1,92%)	29,34%
<b>Total ajuste a la tasa impositiva legal</b>	<b>(0,95%)</b>	<b>27,36%</b>
<b>Total tasa impositiva efectiva</b>	<b>(27,95%)</b>	<b>0,36%</b>

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2025 y 2024 corresponde a un 27%, que la sociedad debe pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

### Pérdidas tributarias

La Sociedad mantiene activos diferidos por pérdidas tributarias, provenientes de su negocio de Casino. Tales pérdidas, no tienen plazo de vencimiento y su reverso se estima en la medida que los ingresos tributarios proyectados al futuro se incrementen.

#### b) Activos por impuestos diferidos no reconocidos

	30-09-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Activo por impuestos diferidos relativos a Pérdidas fiscales	28.581.773	24.063.862
<b>Total</b>	<b>28.581.773</b>	<b>24.063.862</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes**

### a) Composición

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la sociedad presenta pasivos financieros corrientes y no corrientes de acuerdo al siguiente detalle:

	30-09-2025				31-12-2024			
	Corriente		No Corriente		Corriente		No Corriente	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios		5.172.376		0		5.680.792		0
<b>Total</b>		<b>5.172.376</b>		<b>0</b>		<b>5.680.792</b>		<b>0</b>

### b) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos:

Al 30 de septiembre de 2025

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total no corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interés Fija		Tipo de Amortización
											Efectiva	Nominal	
<b>Préstamos bancarios:</b>													
Banco BTG Pactual S.A.	96.966.250-7	Chile	CLP	0	491.750	491.750	0	0	491.750	491.750	0,00%	0,00%	Trimestral
ORSAN Seguros de Crédito y Garantía S.A.	76.810.563-4	Chile	CLP	0	730.626	730.626	0	0	730.626	730.626	12,00%	12,00%	Al vencimiento
AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.	76.363.534-1	Chile	CLP	0	3.950.000	3.950.000	0	0	3.950.000	3.950.000	12,00%	12,00%	Al vencimiento
<b>Subtotal Préstamos Bancarios</b>				<b>0</b>	<b>5.172.376</b>	<b>5.172.376</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.172.376</b>	<b>5.172.376</b>			
<b>Total</b>				<b>0</b>	<b>5.172.376</b>	<b>5.172.376</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.172.376</b>	<b>5.172.376</b>			

Al 31 de diciembre de 2024

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total no corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interés Fija		Tipo de Amortización
											Efectiva	Nominal	
<b>Préstamos bancarios:</b>													
Banco BTG	96.966.250-7	Chile	CLP	0	483.578	483.578	0	0	483.578	483.578	0,00%	0,00%	Trimestral
ORSAN Seguros de Crédito y Garantía S.A.	76.810.563-4	Chile	CLP	0	671.841	671.841	0	0	671.841	671.841	12,00%	12,00%	Al vencimiento
AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.	76.363.534-1	Chile	CLP	0	1.942.437	1.942.437	0	0	1.942.437	1.942.437	12,00%	12,00%	Al vencimiento
Banco BTG Pactual S.A.	96.966.250-7	Chile	USD	0	2.582.936	2.582.936	0	0	2.582.936	2.582.936	4,00%	4,00%	Al vencimiento
<b>Subtotal Préstamos Bancarios</b>				<b>0</b>	<b>5.680.792</b>	<b>5.680.792</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.680.792</b>	<b>5.680.792</b>			
<b>Total</b>				<b>0</b>	<b>5.680.792</b>	<b>5.680.792</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.680.792</b>	<b>5.680.792</b>			

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente es el siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Cuentas por pagar comerciales (i)	5.345.496	3.501.630
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	83.367	162.717
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	0	0
Deudas por fichas de valores en circulación	93.150	339.292
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	0	0
Provisión feriados legales y otras cuentas a empleados	964.655	787.240
Cuenta por pagar por permiso de operación (ii)	35.552.218	34.589.735
Otros (iii)	6.151.411	3.983.650
<b>Total</b>	<b>48.190.297</b>	<b>43.364.264</b>

(i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago entre 30 y 60 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios. “La Sociedad se encuentra en proceso de negociación con Proveedores, acordando condiciones de pagos de acuerdo con el flujo de generación de ingresos de la Sociedad”.

(ii)Corresponde a la valorización efectuada a valor presente de los desembolsos fijos que se realizaran (Por los periodos remanentes de la oferta original de 3 y 15 años al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 respectivamente, por concepto de Oferta económica por el permiso de operación obtenido por la Sociedad.

(iii) Al 30 de septiembre de 2025, incluye M\$ 6.149.143 por convenios de pago con Tesorería General de la República y M\$ 2.268 Otros. Al 31 de diciembre de 2024, incluye M\$ 3.982.316 por convenios de pago con Tesorería General de la República y M\$ 1.334 Otros.

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corriente es el siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Convenios de pagos proveedores	153.392	0
Convenios de pagos con Tesorería General de la República	2.360.929	2.612.763
Cuenta por pagar por permiso de operación (ii)	48.504.267	161.297.782
<b>Total</b>	<b>51.018.588</b>	<b>163.910.545</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 19 – Provisiones

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, este rubro se compone por:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otras provisiones corrientes	581.791	695.255
Provisiones por beneficios a los empleados (1)	59.779	143.232
<b>Total</b>	<b>641.570</b>	<b>838.487</b>

(1) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

El detalle de las otras provisiones es el siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otras provisiones 1	0	0
Otras provisiones 2	0	0
Provisiones incremento por juego (*)	581.791	695.255
Provisiones programa de fidelización de clientes	0	0
<b>Total</b>	<b>581.791</b>	<b>695.255</b>

(\*) Nota explicativa N° 19.1.1: Provisión incremento por juego en pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, y Máquinas de azar.

### I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

Origen del pozo	Cantidad de MDA/ Mesas/niveles de pozo Bingo Nº		Incremento por juego M\$	
	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025	31-12-2024
Pozos progresivos MDA	236.975	838	478.200	439.458
Pozos progresivos Mesas de juego	24	24	92.457	244.663
Bingo	0	0	11.134	11.134
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>236.999</b>	<b>862</b>	<b>581.791</b>	<b>695.255</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **II. Progresivos máquinas de azar**

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
Cash Climb		0	8	0
Fortune Gong		0	6	0
Quick Hit Super Whel		7	8	6.116
88 Fortune		8	8	5.345
Double Blessing		9	8	6.806
Double Blessing		10	10	331
Lock it Link		12	10	5.302
Loteria		14	6	779
Dragon Spin		15	5	8.860
Dragon Spin		16	5	7.753
5 Treasures		17	6	3.925
Ultimate Fire		20	6	1.125
Duo fu Duo Cai		21	6	2.804
Sugar Hit		22	1	502
Sugar Hit		23	1	357
Sugar Hit		24	1	149
Sugar Hit		25	1	13
Sugar Hit		27	1	443
Sugar Hit		28	1	143
Mighty Cash		29	1	0
Mighty Cash		30	1	0
Mighty Cash		31	1	0
Mighty Cash		32	1	145
Mighty Cash		33	1	1.358
Mighty Cash		34	1	483
Mighty Cash		36	1	0
Mighty Cash		37	1	0
Mighty Cash		38	1	0
Dragon Rapid		40	1	400
				286

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)**

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
Dragon Rapid	42	1	25	712
Sacred Guardians	43	1	196	694
Sacred Guardians	44	1	101	623
Sacred Guardians	45	1	566	407
Sacred Guardians	46	1	50	231
Sacred Guardians	48	1	70	428
Gold Stacks	50	1	2.399	1.574
Prosperity Princess	51	1	692	639
Prosperity Cats	52	1	1.792	1.286
Prosperity Princess	53	1	672	517
Gold Stacks	54	1	378	903
Gold Stacks	55	1	5.003	2.910
Prosperity Cats	56	1	527	469
Gold Stacks	57	1	1.513	1.316
Mistress of Magic	58	1	1.111	1.022
Mistress of Magic	59	1	239	204
Mistress of Magic	60	1	337	386
Mistress of Magic	61	1	470	339
Coyote Queen	62	1	300	263
Coyote Queen	63	1	458	328
Coyote Queen	64	1	941	882
Quick Strike	65	1	601	613
Quick Strike	0	0	0	0
Quick Strike	67	1	406	532
Quick Strike	69	1	160	421
Quick Strike	70	1	580	302
Quick Strike	71	1	314	1.006
Quick Strike	73	1	430	370
Quick Strike	74	1	132	627
Quick Strike	75	1	310	253
Quick Strike	77	1	476	175
Quick Strike	78	1	531	217
Quick Strike	0	0	0	0
Quick Strike	0	0	0	0
Dreams of Egypt	81	1	8	19

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)**

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
Dreams of Egypt		82	1	16
Dreams of Egypt		0	0	0
Dreams of Egypt		0	0	0
All In		85	1	799
All In		86	1	312
Golden Festival		87	1	510
Golden Festival		88	1	1.196
Golden Princess		89	1	320
Golden Princess		90	1	1.971
Fufufu - Panda Edition		91	1	105
Fufufu - Tiger Edition		92	1	31
It's Magic Ruby		0	1	0
It's Magic Ruby		99	1	95
It's Magic Ruby		100	1	46
It's Magic Ruby		103	1	128
It's Magic Ruby		104	1	59
It's Magic Ruby		105	1	190
It's Magic Ruby		106	1	961
It's Magic Ruby		108	1	25
It's Magic Ruby		0	1	0
It's Magic Ruby		112	1	279
It's Magic Ruby		113	1	21
Sacred Guardians		118	1	24
Multi Win 13		124	1	1.490
Multi Win 13		127	1	604
Cai Lai Si Ji		128	1	181
Quick Strike		132	1	9
Quick Strike		134	1	383
Multi Win 13		0	0	0
Quick Strike		0	0	0
Quick Strike		0	0	0
Quick Strike		0	0	0
Quick Strike		139	1	0
Dreams of Egypt		141	1	23
Dreams of Egypt		142	1	66
				45

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
Its Magic Lilly		143	1	730
Its Magic Lilly		0	0	0
Its Magic Lilly		0	0	0
All In		148	1	430
All In		149	1	125
Quick Strike		150	1	580
Quick Strike		152	1	19
Quick Strike		154	1	265
Sugar Hit		157	1	105
Sugar Hit		158	1	127
Forest Queen		159	1	165
Forest Queen		160	1	239
Forest Queen		161	1	46
Forest Queen		198	1	107
Forest Queen		199	1	704
Quick Strike		200	1	39
Quick Strike		201	1	80
It's Magic Ruby		0	0	0
ITS MAGIC AMBER		0	6	0
Multi Win 8		0	0	0
Deserte Cats and Egypt		0	0	0
Triple Quick Hit		0	0	0
Deserte Cats		0	0	0
Egypt		0	0	0
Deserte Cats		230	1	0
Egypt		231	1	0
Egypt		232	1	395
Mighty Cash		233	1	278
Mighty Cash		234	1	1.717
Mighty Cash		235	1	1.433
Mighty Cash		236	1	696
Gold Stacks		237	1	798
Gold Stacks		238	1	245
Golden Zodiac		239	1	323
Golden Prosperity		240	1	1.723
				1.040
				753
				172

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
Gold Stacks		241	1	18
Gold Stacks		242	1	603
5 Dragons Rapid		243	1	25
It's Magic Lilly		244	1	34
It's Magic Ruby		261	6	6.549
It's Magic Lilly		262	6	18.969
Progresivo Grandioso y Mayor ( Pink		0	1	0
Quick Hit Red and Blue		265	1	5.336
Dancing Drums		0	1	0
Deserte Cats		0	1	0
Deserte Cats		0	1	0
Deserte Cats		0	1	0
Deserte Cats		0	1	0
Egypt		273	6	4.153
Egypt		275	1	531
Egypt		276	1	206
Dancing Drums		279	1	869
Deserte Cats		280	1	437
Deserte Cats		281	1	748
Egypt		0	0	0
Egypt		0	0	0
Egypt		285	1	1.623
Celestial King		287	1	69
Golden Charm		288	1	313
MEGA y SUPER		291	1	1.455
MEGA		292	1	1.619
SUPER		293	1	120
SUPER		295	12	8.187
88 Fortune		0	6	0
88 Fortune		302	1	17
Pink Panther		303	1	39
Quick Hit Red and Blue		304	1	38
MEGA CHOICE		305	1	17
MEGA CHOICE		318	1	66
MEGA CHOICE		321	1	117

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)**

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
MEGA CHOICE		323	1	55
Golden Gecko		325	1	61
Golden Gecko		326	1	34
It's Magic Amber		334	1	85
Golden Gecko		336	1	36
ITS MAGIC AMBER		337	1	47
ITS MAGIC AMBER		338	1	37
It's Magic Ruby		339	1	91
It's Magic Ruby		347	1	29
ITS MAGIC LILLY		353	1	212
ITS MAGIC AMBER		354	1	57
ITS MAGIC LILLY		362	1	77
It's Magic Ruby		368	1	16
ITS MAGIC AMBER		371	1	21
ITS MAGIC AMBER		376	1	28
Golden Gecko		380	1	173
Golden Gecko		384	1	58
Golden Gecko		388	1	37
Golden Gecko		392	1	18
Golden Gecko		400	6	9.937
Golden Gecko		401	1	1
Golden Gecko		402	1	9
FORTUNES 3		403	1	21
Multi Win 1		404	1	21
Multi Win 1		406	1	17
Multi Win 1		0	0	0
FORTUNES 3		408	1	251
Flying Dragon		409	1	148
Prosperity Dragon		410	1	64
Fortune Coin		411	1	47
FORTUNE COIN		412	1	200
Fortune Coin		413	1	103
BIG 5 CATS		417	8	6.996
Quick Hit Red and Blue		420	1	150
BIG 5 CATS		421	1	127

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)**

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
BIG 5 CATS		422	1	46
Star goddess		423	1	405
Star goddess		424	1	251
Star goddess		425	1	213
Star goddess		0	0	0
Star goddess		427	1	25
Star goddess		428	1	8
Star goddess		429	1	1
Star goddess		430	1	61
Star goddess		431	1	170
Star goddess		432	1	29
Its magic ruby- Ambar		433	1	16
Its magic ruby- Ambar		434	10	4.883
Its magic ruby- Ambar		435	1	3
Its magic ruby- Ambar		436	1	4
88 Fortunes		437	1	5
Multi Win 1		438	1	10
Multi Win 1		439	4	6.811
Multi Win 13		440	1	58
Multi Win 13		441	1	450
Dancing Drums		442	1	12
Wonder Wings		0	0	0
Wonder Wings		0	0	0
Wonder Wings		446	1	3.902
Wonder Wings		447	1	484
Prosperity Dragon		448	1	605
Golden Tiger		449	1	1.302
Mighty Cash		450	1	317
Mighty Cash		0	0	0
Prosperity Princess		452	4	342
PROSPERITY CAT		453	1	1.065
Quick Hit Pro		455	1	15
Fu Fu Fu		456	1	10
Rocky		457	1	11
Multi Win 1		458	1	28
				21

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)**

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
Multi Win 1		459	1	42
Multi Win 1		460	1	13
Multi Win 1		461	10	652
MEGACHOICE TREASURES		462	1	23
MEGACHOICE TREASURES		463	1	1.727
88 Fortune		464	14	3.294
RICHES DROP PLOP PLOP PEACH		465	1	605
LUCKY O LEARLY JACKPOTS		466	1	267
Dancing Drums		467	1	6
ITS MAGIC LILLY		471	1	59
Star Watch Fire		472	1	22
Star Watch Fire		473	1	1.049
Star Goddess		474	1	17
ITS MAGIC LILLY		475	1	63
Progresivo Gran Progresivo y		476	1	73
Progresivo Gran Progresivo y		0	0	0
Progresivo Legend of the Crowns y		0	0	0
Progresivo Legend of the Crowns y		0	0	0
Treasure Balls		0	0	0
Treasure Balls		0	0	0
Treasure Balls		0	0	0
Treasure Balls		0	0	0
Treasure Balls		0	0	0
Treasure Balls		0	0	0
Treasure Balls		485	1	2.364
Treasure Balls		487	1	259
Fu Fu Fu		488	1	1
Dancing Drums		0	0	0
STAR GODDESS		0	0	0
STAR GODDESS		0	0	0
STAR GODDESS		492	1	29
STAR GODDESS		493	1	807
STAR GODDESS		494	1	270
STAR GODDESS		495	1	440
STAR GODDESS		496	1	98
STAR GODDESS		497	1	238
				182

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)**

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
STAR GODDESS		498	1	95
STAR GODDESS		499	6	18.183
STAR GODDESS		0	6	0
Money Link The Great Immortals		500	0	1.456
QUICK HIT WILD		503	1	34
BIG 5 CATS		0	0	0
Blue Dash		506	10	3.478
OCEAN SONG		507	1	16
Blue Dash		508	1	16
MONEY LINK		509	1	80
RICHES DROP PLOP PLOP PEACH		510	1	1.301
FORTUNE COIN		511	1	1.179
FORTUNE COIN		0	0	0
GOLDEN PROSPERITY		0	10	0
GOLDEN ZODIAC		514	1	97
Quick Hit Super Wheel		0	0	0
Dancing Drums		516	1	308
Forest Queen		517	1	32
Gold Bonanza		518	1	65
Mighty Cash		519	1	24
Progresivo Royal y Progresivo Grand		520	1	28
Progresivo Royal y Progresivo Grand		521	1	58
Progresivo Royal y Progresivo Grand		522	1	720
Progresivo Royal y Progresivo Grand		523	1	602
Golden Gecko		524	1	65
DRAGON LANTERNS		525	8	5.424
DRAGON LANTERNS		526	1	163
DRAGON LANTERNS		527	1	908
88 Fortune		0	0	0
Progresivo Grand, Major		529	1	31
Blue Dash		532	1	53
Blue Dash		0	0	0
Progresivo Grandioso, Mayor, Menor		534	1	219
Star goddess		535	1	48
Dancing Drums		0	0	0

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)**

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
OCEAN SONG		0	0	0
OCEAN SONG	539	1	1.389	959
Golden Goddess	540	1	239	235
Dancing Drums	541	1	284	963
Mighty Cash	542	1	332	652
Mighty Cash	543	4	3.876	7.072
Mighty Cash	0	0	0	0
Mighty Cash	545	1	132	608
Dancing Drums	546	1	595	427
Star goddess	547	1	94	281
Star goddess	548	1	89	366
Star goddess	0	0	0	0
Star goddess	550	1	85	115
Star goddess	0	0	0	0
Star goddess	552	1	69	6
FORTUNE COIN	556	1	39	112
Star goddess	0	0	0	0
FORTUNE COIN	0	0	0	0
FORTUNE COIN	559	1	23	73
Star goddess	560	1	209	108
Star goddess	561	1	35	179
Star goddess	567	1	402	218
FORTUNE COIN	568	1	203	86
Star goddess	569	1	72	6
Star goddess	571	1	322	179
FORTUNE COIN	572	1	175	366
Star goddess	573	1	79	526
Star goddess	574	1	265	172
FORTUNE COIN	575	1	183	292
Star goddess	576	1	270	209
Progresivo Doggie Cash	577	1	22	16
Progresivo Cash Fever	578	1	3	20
Progresivo Cash Fever	579	1	24	1
Progresivo Multi Win	580	1	8	24
Progresivo Multi Win	582	1	9	9

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)**

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025
Progresivo Multi Win		583	1	29
Progresivo Multi Win		584	1	380
Progresivo Multi Win		585	1	1.264
Progresivo Power Progressives		586	1	429
Progresivo Power Progressives		587	1	504
Progresivo Power Progressives		588	1	1.074
Progresivo Multi Win		589	1	2
Progresivo Grand, Major, Maxi		591	1	372
Gran Progresivo y Progresivo Real		0	0	0
Gran Progresivo y Progresivo Real		0	0	0
Gran Progresivo y Progresivo Real		594	1	16
Progresivo - Reef of Riches		595	1	6
Gran Progresivo y Progresivo Real		596	1	40
Progresivo - 10 Símbolos Rubí, 9		597	1	0
Progresivo - 10 Símbolos Rubí, 9		598	1	0
Progresivo - 10 Símbolos Rubí, 9		599	1	346
Progresivo - 10 Símbolos Rubí, 9		600	1	0
Progresivo - 10 Símbolos Rubí, 9		601	1	0
Progresivo - 10 Símbolos Gema, 9		602	1	0
Progresivo - 10 Símbolos Gema, 9		603	1	0
Progresivo - 10 Símbolos Gema, 9		604	1	0
Progresivo - 10 Símbolos Gema, 9		605	1	0
Progresivo - 10 Símbolos Gema, 9		606	1	4.616
Progresivo - Royal y Progresivo Grand		0	0	0
Progresivo - Mustang Fever		608	1	16
Progresivo - Mustang Fever		0	0	0
Progresivo - Mustang Fever		610	1	16
Progresivo - Cai Lai Si Ji		0	1	0
Progresivo - Cai Lai Si Ji		0	1	0
Progresivo - Cai Lai Si Ji		0	1	0
Progresivo Quick Strike		0	0	0
Progresivo - Legend of the crowns		616	1	38
Progresivo - 10 Símbolos Rubí, 9		617	1	316
Progresivo - 10 Símbolos Gema, 9		618	1	760
Progresivo - 10 Símbolos Rubí, 9		619	1	375

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego	
	Nº	30-09-2025	MS	31-12-2024
Progresivo - 10 Simbolos Gema, 9	620	1	189	358
Progresivo Fort Knox	621	12	0	836
Progresivo - Reef of Riches	622	1	25	96
Progresivo - Reef of Riches	623	1	7	10
Progresivo - Reef of Riches	624	1	38	18
Progresivo - Reef of Riches	625	1	22	67
Progresivo - Fortune Charm	626	8	1.073	5.122
Progresivo - Totem Treasure	627	1	778	602
Progresivo Quick Hits	628	1	445	229
Progresivo - Totem Treasure	629	1	276	281
Progresivo - Legend of the crowns	630	1	142	71
Progresivo Cash Fever	631	1	1.181	513
Gran Progresivo y Progresivo Real	632	1	44	45
Progresivo - Mega, Maxi, Menor y	633	1	328	267
Progresivo - Mini, Menor, Mayor y	634	1	451	333
Progresivo - Supreme Jackpot	635	1	393	449
Progresivo - Major, Minor y Mini	636	1	231	251
Gran Progresivo y Progresivo Real	637	1	742	605
Progresivo - Wisdom Power Honor	638	1	88	79
Progresivo - Royal y Progresivo Grand	0	0	0	0
Progresivo - Golden Chip	641	1	39	164
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	642	1	73	26
Progresivo - Lock It Link Eureka Reel	643	10	3.110	3.738
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	0	0	0	0
Progresivo Grand, Major	645	1	3.018	12.353
Progresivo Grand, Major	646	1	10	67
Progresivo Grand, Major	647	1	36	349
Progresivo Grand, Major	648	1	29	632
Progresivo Grand, Major	649	1	20	130
Progresivo Grand, Major	650	1	102	294
Progresivo - Mega, Mayor, Menor y	651	1	637	874
Progresivo - Mega, Mayor, Menor y	652	1	217	89
Progresivo Grand, Major, Maxi	653	1	189	629
Progresivo - Grand, Major y Minor	654	1	244	63
Progresivo - Fortune Falcon	655	8	5.868	1.726
Progresivo - Fortune Falcon	657	10	4.919	14.397
Progresivo Quick Hits	658	7	11.612	9.082
1 Progresivo	659	1	33	23
1 Progresivo	660	1	32	18
1 Progresivo	661	1	9	11
1 Progresivo	662	1	74	59
1 Progresivo	663	1	38	59
1 Progresivo	664	1	20	60
Progresivo - Quick Hit Platinum	665	6	787	670
Progresivo Mega, Mayor	0	4	0	0
Progresivo - Mother Lode Level y Full	0	6	0	0
Progresivo - Quick Hit Platinum	668	8	4.023	6.753
Progresivo Doggie Cash	669	1	881	711
Progresivo Doggie Cash	670	1	394	380
Progresivo Doggie Cash	671	1	163	137
Progresivo Doggie Cash	672	1	0	67
Progresivo Doggie Cash	673	1	123	57
Progresivo - Quick Hit Wild Red	674	10	7.209	6.887
Progresivo - 10 Simbolos Gema, 9	675	1	455	352
Progresivo - 10 Simbolos Gema, 9	676	1	517	270
Progresivo - 10 Simbolos Gema, 9	677	1	499	185
Progresivo - 10 Simbolos Gema, 9	678	1	352	119

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	MS
Progresivo Life of Luxury		679	1	0
Progresivo Life of Luxury		680	1	0
Progresivo Life of Luxury		681	1	0
Progresivo Doggie Cash		682	1	304
Progresivo Doggie Cash		683	1	249
Progresivo - Diamond Spinner In		684	1	339
Progresivo Doggie Cash		685	1	292
Progresivo Doggie Cash		686	1	81
Progresivo - 10 Simbolos Gema, 9		687	1	141
Progresivo - 10 Simbolos Gema, 9		688	1	549
Progresivo - Grand, Major, Minor y		689	2	164
Progresivo - 10 Simbolos Gema, 9		0	0	0
Progresivo - 10 Simbolos Gema, 9		0	0	0
Progresivo - Major, Minor y Mini		692	1	509
Progresivo Mega, Mayor		0	0	0
Progresivo - Grande y Mayor		694	1	649
Progresivo - Cai Lai Si Ji		0	1	0
Progresivo - Cai Lai Si Ji		0	1	0
Progresivo - Ultimate Fire Link		697	6	471
Progresivo - Mega, Mayor, Menor y		698	1	68
Progresivo - Mega, Maxi, Mayor,		699	1	679
Progresivo - Mega Maxi, Mayor,		700	1	994
Progresivo - Mega, Maxi, Mayor,		702	1	76
Progresivo - Mega, Maxi, Mayor,		703	1	113
Progresivo - Mega Maxi, Mayor,		704	1	252
Progresivo - Golden Chip		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	0	0
Progresivo Grand, Major		0	0	0
Progresivo Grand, Major		0	0	0
Progresivo Grand, Major		0	0	0
Progresivo Grand, Major		0	0	0
Progresivo Grand, Major		0	0	0
Progresivo Grand, Major		0	0	0
Progresivo Grand, Major		0	0	0
Progresivo Mystery Magic		0	10	0
Progresivo - Money Talks		716	6	1.017
Progresivo Egyptian Gold		717	1	27.383
Progresivo Egyptian Gold		718	1	278
Progresivo Egyptian Gold		719	1	437
Progresivo Egyptian Gold		720	1	148
Progresivo Egyptian Gold		721	1	111
Progresivo Egyptian Gold		722	1	35
Progresivo Egyptian Gold		723	1	2.744
Progresivo Egyptian Gold		724	1	145
Progresivo Egyptian Gold		725	1	412
Progresivo Egyptian Gold		726	1	822
Progresivo Egyptian Gold		727	1	138
Progresivo Egyptian Gold		728	1	163
Progresivo Egyptian Gold		729	1	14.362
Progresivo Egyptian Gold		730	1	121
Progresivo Egyptian Gold		731	1	47
Progresivo Egyptian Gold		732	1	1.017
Progresivo Egyptian Gold		733	1	1.063
Progresivo Egyptian Gold		734	1	106
				601

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)**

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego	
	Nº	30-09-2025	31-12-2024	MS
Progresivo Multi Win		735	1	54
Progresivo Multi Win		736	1	111
Progresivo - Mega Choice Treasures		737	1	128
Progresivo Multi Win		738	1	26
Progresivo Grand, Major		739	1	0
Progresivo Grand, Major		740	1	3.303
Progresivo Grand, Major		741	1	0
Progresivo Grand, Major		742	1	152
Progresivo Grand, Major		743	1	6
Progresivo Grand, Major		744	1	500
Progresivo Grand, Major		745	1	341
Progresivo Grand, Major		746	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo - Grand, Major y Minor		0	1	0
Progresivo - Grand, Major y Minor		0	1	0
Progresivo - Grand, Major y Minor		0	1	0
Progresivo - Grand, Major y Minor		0	1	0
Progresivo - Grand, Major y Minor		0	1	0
Progresivo - Grand, Major y Minor		0	1	0
Progresivo - Grand, Major y Minor		0	1	0
Progresivo - Grand, Major y Minor		0	1	0
Progresivo - Lock It Link Eureka Reel		763	4	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Double Bonus Poker		773	1	613
Double Bonus Poker		774	1	93
Double Bonus Poker		775	1	419
Double Bonus Poker		776	1	91
Double Bonus Poker		777	1	475
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo Grand, Major		0	1	0
Progresivo - Mega, Mayor, Menor y		786	6	500
Progresivo - Grandioso, Mayor,		787	6	13.760
Progresivo - Major y Minor		788	1	665
Progresivo - Major y Minor		789	1	251
Progresivo - Major y Minor		790	1	203
Progresivo - Major y Minor		791	1	102
Progresivo - Major y Minor		792	1	166
Progresivo - Major y Minor		793	1	270
Progresivo - Major y Minor		794	1	92
Progresivo - Major y Minor		795	1	101
Progresivo Grandioso, Mega y Mayor		796	6	2.815
Progresivo - Grandioso, Mayor,		797	6	8.058
Progresivo - Grandioso, Mayor,		0	3	0

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego	
	Nº	30-09-2025	MS	31-12-2024
Progresivo - Grandioso y Mayor	799	4	41.055	7.804
Progresivo - Grandioso y Mayor	800	6	4.904	16.721
Progresivo Grand, Major	801	1	8.176	1.700
Progresivo Grand, Major	802	1	0	192
Progresivo Grand, Major	803	1	260	299
Progresivo Grand, Major	804	1	369	189
Progresivo Grand, Major	805	1	491	27
Progresivo Grand, Major	806	1	0	100
Progresivo Grand, Major	807	1	0	1.258
Progresivo Grand, Major	808	1	0	735
Progresivo Grand, Major	809	1	0	798
Progresivo Grand, Major	810	1	0	1.691
Progresivo Grand, Major	811	1	0	2.168
Progresivo Grand, Major	812	1	0	406
Progresivo Grand, Major	813	1	0	8
Progresivo Grand, Major	814	1	0	331
Progresivo - Major y Minor	815	1	0	433
Progresivo - Major y Minor	816	1	599	280
Progresivo - Lock It Link Eureka Reel	819	4	1.626	131
Progresivo - Grandioso, Mayor,	820	0	9.006	0
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	821	0	91	0
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	822	0	99	0
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	823	0	124	0
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	824	0	205	0
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	825	0	283	0
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	826	0	231	0
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	827	0	327	0
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	828	0	368	0
Progresivo Grand, Mega , Major	829	0	0	0
Progresivo Mega, Mayor	830	0	0	0
Progresivo Mega, Mayor	831	0	0	0
Progresivo Mega, Mayor	832	0	0	0
Progresivo Mega, Mayor	833	0	0	0
Progresivo Mega, Mayor	834	0	0	0
Progresivo Mega, Mayor	835	0	0	0
Progresivo Mega, Mayor	836	0	0	0
Progresivo - Gran, Mayor, Menor,	837	0	76	0
Progresivo Doggie Cash	838	0	337	0
Progresivo Grand, Major	839	0	3.458	0
Progresivo - Major y Minor	840	0	400	0
Progresivo - Major y Minor	841	0	1.105	0
Progresivo - Major y Minor	842	0	571	0
Progresivo - Major y Minor	843	0	622	0
Progresivo - Major y Minor	844	0	248	0
Progresivo - Major y Minor	845	0	205	0
Progresivo - Major y Minor	846	0	1.328	0
Progresivo - Grand Jackpot v Major	847	0	795	0
Progresivo - Grand Jackpot y Major	848	0	481	0
Progresivo - Grand Jackpot y Major	849	0	413	0
Progresivo - Grand Jackpot y Major	850	0	249	0
Progresivo - Grand Jackpot y Major	851	0	221	0
Progresivo - Grand Jackpot y Major	852	0	215	0
Progresivo - Grand Jackpot y Major	853	0	238	0
Progresivo - Grand Jackpot y Major	854	0	114	0
Progresivo Grand, Major	855	0	564	0
Progresivo Grand, Major	856	0	174	0
Progresivo Grand, Major	857	0	785	0
Progresivo Grand, Major	858	0	855	0
Progresivo Grand, Major	859	0	127	0
Progresivo Grand, Major	860	0	0	0
<b>Total</b>	<b>236.975</b>	<b>838</b>	<b>478.200</b>	<b>439.458</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 19 – Provisiones, (continuación)**

### **III. Progresivos mesas de juego**

Detalle pozos	Cantidad de mesas Nº		Incremento por juego MS	
	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025	31-12-2024
Mesa pozo 1	12	12	56.998	139.655
Mesa pozo 2	12	12	35.459	105.008
<b>Total</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>92.457</b>	<b>244.663</b>

### **IV. Bingo**

Origen del pozo	Incremento por juego MS	
	30-09-2025	31-12-2024
Pozo 1	0	0
Pozo 2	28	28
Pozo 3	7.774	7.774
Pozo 4	3.332	3.332
Pozo 5	0	0
<b>Total</b>	<b>11.134</b>	<b>11.134</b>

### **Provisiones no corrientes**

	Saldo al	
	30-09-2025 MS	31-12-2024 MS
Otras provisiones no corrientes (detallar según materialidad)	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 20 – Patrimonio**

### **i) Capital**

El capital social pagado al 30 de septiembre de 2025 se encuentra dividido en 208.696 acciones nominativas y sin valor nominal, equivalentes a M\$ 7.000.002.

Por resolución exenta Nro. 357 del 15 de junio de 2018, la Superintendencia de Casinos de Juego, autoriza a la Sociedad la explotación del Casino.

Con fecha 28 de septiembre de 2021, en junta extraordinaria de accionistas, la sociedad realiza aumento de capital ascendente a M\$ 6.500.000, para lo cual se emitieron 100.000 acciones de pago, las que fueron suscritas y pagadas por Enjoy Gestión Ltda. en M\$ 6.435.000 y Enjoy S.A. en M\$ 65.000, por lo cual el capital suscrito y pagado quedó en M\$ 7.000.002 dividido en 208.696 acciones de sólo una serie, sin valor nominal.

### **Cambio de accionista**

Con fecha 24 de diciembre de 2024, se realizó un nuevo aumento de capital de la Sociedad Casinos de Chile S.p.A. mediante la emisión en este acto de acciones Serie A, las cuales, fueron suscritas y pagadas en especie por Enjoy Gestión Limitada mediante el aporte en dominio de las acciones o derechos sociales de su propiedad de 206.609 acciones emitidas por Casino del Mar S.A.

### **ii) Política de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros Intermedios en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

### **iii) Distribución de dividendos**

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no se han realizado reparto de dividendos por mantener pérdidas acumuladas y del período.

### **iv) Gestión de capital**

Casino del Mar S.A. mantiene un nivel de capital el cual le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo.

La administración de la sociedad considera que la explotación de la licencia por el nuevo período de tiempo de 15 años permitirá revertir el patrimonio negativo. Para confirmar lo anterior, anualmente se efectuará un análisis de si la proyección de resultados se estima revertirá el patrimonio negativo de la sociedad, y en caso de no ser así, se propondrá realizar un aumento de capital que permita revertir tal situación.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los períodos informados.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias**

### a) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 30 de septiembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Ingresos por juegos de azar	34.941.431	37.598.598	10.323.934	12.231.807
Otros ingresos de actividades ordinarias	0	0	0	0
<b>Total Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>34.941.431</b>	<b>37.598.598</b>	<b>10.323.934</b>	<b>12.231.807</b>

### Ingresos por juegos de azar o “Win”

	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Ingresos Máquinas de Azar	30.102.394	32.573.282	9.076.656	10.637.125
Ingresos Mesas de juego	4.839.037	5.025.316	1.247.278	1.594.682
Ingresos Bingo	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>34.941.431</b>	<b>37.598.598</b>	<b>10.323.934</b>	<b>12.231.807</b>

#### I. Ingresos de Máquinas de azar

	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Efectivo	95.541.790	103.328.355
Ticket in o Tarjeta in	187.920.376	179.276.090
Ingreso por tickets vencidos o expirados	133.307	77.123
Ingreso por torneos de máquinas	0	0
Ticket out o Tarjeta out	0	0
Pagos manuales por acumulación de créditos	0	0
Pagos manuales por premios grandes	(12.450.423)	(15.363.942)
Pagos manuales por error	(285.005)	(291.908)
Ticket out o Tarjeta out	(232.668.544)	(224.822.724)
Variación Pozo acumulado	(2.369.652)	(3.440.789)
Premios pagados en torneos de máquinas	0	0
Otros premios no deducibles del Win	0	0
<b>Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de azar</b>	<b>35.821.849</b>	<b>38.762.205</b>
<b>(-) IVA DEBITO FISCAL</b>	<b>(5.719.455)</b>	<b>(6.188.923)</b>
<b>Ingresos de Máquinas de azar</b>	<b>30.102.394</b>	<b>32.573.282</b>

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)**

### **II. Ingresos de Mesas de Juego**

	<b>30-09-2025 M\$</b>	<b>30-09-2024 M\$</b>
Inventarios o saldo final	309.700.496	321.725.323
Drop o Depósito	24.456.570	26.395.355
Devoluciones	808.028	562.375
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	295.886	272.814
Ingresos por torneos de mesas	0	0
Premios no deducibles del win	0	0
Inventory o Saldo Inicial	(309.914.316)	(321.860.851)
Rellenos	(19.588.210)	(21.114.890)
Premios pagados en torneos de mesas	0	0
<b>Ingreso Bruto o Win Total de Mesas</b>	<b>5.758.454</b>	<b>5.980.126</b>
(-) IVA DEBITO FISCAL	(919.417)	(954.810)
<b>Ingresos de mesas de juego</b>	<b>4.839.037</b>	<b>5.025.316</b>

### **III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)**

	Total recaudado 30-09-2025 M\$	Total recaudado 30-09-2024 M\$	Retorno del casino 30-09-2025 %	Retorno del casino 30-09-2024 %	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
<b>Ingreso Bruto o Win Total de Bingo</b>	0	0	30	30	0	0
(-) IVA DEBITO FISCAL	0	0	0	0	0	0
<b>Ingresos de Bingo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	0	0	0	0

La sociedad no registra ingresos de bingo al 30 de septiembre de 2025 y 2024, a pesar de que está habilitado para su normal funcionamiento.

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Categoria de Juego	2025 % de retorno de los jugadores	2024 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	92,5%	92,4%
Ruleta	78,0%	77,2%
Cartas	76,0%	77,4%
Dados	0,0%	0,0%
Bingo	0,0%	0,0%

No hay variaciones significativas en los porcentajes de retorno de los jugadores al 30 de septiembre de 2025 y 2024.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)**

### **b) Total Otros ingresos de actividades ordinarias**

	Saldo al 30-09-2025 M\$	Saldo al 30-09-2024 M\$	Periodo anterior 30-09-2025 M\$	Periodo anterior 30-09-2024 M\$
Ingresos Servicios anexos (i)	0	0	0	0
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la Entrada (i)	0	0	0	0
Otros (i)	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

(i) La sociedad no genera otros ingresos anexos a los ingresos por juego.

### **c) Otras ganancias (pérdidas)**

	Saldo al	Saldo al
	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Otras ganancias (*)	73.496.640	157.880
Otras pérdidas (**)	(2.432.574)	(93.369)
<b>Total</b>	<b>71.064.066</b>	<b>64.511</b>

(\*) Corresponde al efecto neto asociado a la aprobación de la solicitud de renuncia al permiso de operación del casino de juego, otorgada por el concejo resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, mediante la Resolución Exenta N°800/2025 de fecha 4 de septiembre de 2025.

(\*\*) Corresponde a la venta de M\$ 1.898.383 realizada a la Sociedad accionista Casinos de Chile S.p.A.

### **d) Costos financieros**

	Saldo al 30-09-2025 M\$	Saldo al 30-09-2024 M\$
Intereses por valorizar a valor presente oferta económica	(17.385.516)	(18.321.642)
Intereses Pólizas y Boletas de Garantía	(1.535.573)	(1.723.896)
Intereses empresas relacionadas (i)	0	(2.431.795)
Otros gastos financieros (ii)	(935.260)	(1.047.921)
<b>Total</b>	<b>(19.856.349)</b>	<b>(23.525.254)</b>

- (i) Incluye intereses por cuenta corriente mercantil cashpooling por administración centralizada del flujo de caja e intereses con financiamiento de largo plazo.
- (ii) Incluye intereses por aplicación de IFRS 16 “Arrendamientos,” e intereses por convenios de pago con Tesorería General de la República.

## Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

### **Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración**

El detalle de los costos de ventas al 30 de septiembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	Saldo al 30-09-2025 M\$	Saldo al 30-09-2024 M\$	01-07-2025 al 30-09-2025 M\$	01-07-2024 al 30-09-2024 M\$
Costos de ventas (i)	(28.619.125)	(32.073.387)	(7.969.524)	(9.972.960)
Otros costos de ventas	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>(28.619.125)</b>	<b>(32.073.387)</b>	<b>(7.969.524)</b>	<b>(9.972.960)</b>

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual al 30 de septiembre de 2025 y 2024 corresponde a M\$ 6.988.286 y M\$ 7.519.720, respectivamente.

El detalle de los gastos de administración al 30 de septiembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	Saldo al 30-09-2025 M\$	Saldo al 30-09-2024 M\$	01-07-2025 al 30-09-2025 M\$	01-07-2024 al 30-09-2024 M\$
Gastos de personal	0	0	0	0
Gastos por inmuebles arrendados	0	0	0	0
Gastos por Servicios Básicos	0	0	0	0
Gastos de reparación y mantención	0	0	0	0
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	(1.241.228)	(1.573.578)	(390.658)	(530.028)
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	0	0	0	0
Depreciación	0	0	0	0
Amortización	0	0	0	0
Otros (i)	(263.524)	(268.653)	(85.804)	(85.890)
<b>Total</b>	<b>(1.504.752)</b>	<b>(1.842.231)</b>	<b>(476.462)</b>	<b>(615.918)</b>

(i) Al 30 de septiembre de 2025 incluye M\$ 26.856 papelería y materiales de oficina, M\$ 172.974 por contribuciones, M\$ 2.246 gastos legales y notariales, M\$ 1.022 por impuestos y patentes, M\$ 53.986 por asesorías de terceros, M\$ 4.934 derecho de autor, M\$ 444 gastos no deducibles renta y M\$ 1.062 suscripciones y publicaciones. Al 30 de septiembre de 2024 incluye M\$ 28.819 papelería y materiales de oficina, M\$ 165.719 por contribuciones, M\$ 1.132 gastos legales y notariales, M\$ 1.600 por impuestos y patentes, M\$ 67.085 por asesorías de terceros, M\$ 79 gastos de representación, M\$ 1.048 derecho de autor, M\$ 1.973 gastos no deducibles renta y M\$ 1.198 estudios de mercado.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 23 – Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 30 de septiembre de 2025 y 2024 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del período según el siguiente detalle:

	Acumulado	
	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Activos y Pasivos en moneda extranjera	(387.110)	(130.560)
<b>Total</b>	<b>(387.110)</b>	<b>(130.560)</b>

Diferencia de cambio generada por cuentas por pagar convenidas a pagar en cuotas con proveedores de máquinas de azar, por cuenta corriente cashpooling por administración centralizada del flujo de caja con empresa relacionada, y por financiamiento de largo plazo con empresa relacionada.

## Nota 24 – Ganancias por acción

Las ganancias (pérdidas) por acción básicas se calculan como el cuociente entre el resultado del período atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el período. A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los períodos informados:

	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	36.311.135	(25.469.894)
Promedio de acciones ordinarias en circulación	208.696	208.696
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción (en pesos)</b>	<b>173.991</b>	<b>(122.043)</b>

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

## Nota 25 – Medio Ambiente

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Casino del Mar S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 26 – Contingencias y compromisos

### 26.1 Litigios legales

#### Juicios Laborales

##### 1. Juicio laboral “Olivares con Masterline y Otros”

Denuncia por indemnización de perjuicios por accidente del trabajo, declaración de unidad económica, subcontratación, cuya cuantía asciende a \$ 570.080.000. A la espera de nueva citación para Audiencia de Juicio. En opinión de nuestros abogados se estima que existe una media probabilidad resultados adversos en el presente juicio.

##### 2. Juicio Laboral “Bize con Casino del Mar S.A”

Denuncia de tutela laboral por vulneración de derechos fundamentales durante la relación laboral y con ocasión del despido. Cuantía: \$210.000.000. Audiencia de Juicio: 13 mayo 2026.

En opinión de nuestros abogados se estima que existe una media probabilidad resultados adversos en el presente juicio, teniendo un riesgo medio.

##### 3. Juicio Laboral Andrew Catchpole Ahumada con Casino del Mar S.A.

Trabajadora demanda despido improcedente, y cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales, demás demanda nulidad del despido, por un monto ascendente a \$40.058.150. Se encuentra fijada audiencia preparatoria para el día 17 de febrero 2026.

En opinión de nuestros abogados se estima que existe una media-alto probabilidad resultados adversos en el presente juicio, teniendo un riesgo medio-alto.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Casino del Mar S.A. presenta las siguientes contingencias y compromisos a informar:

### 26.2 Multas y sanciones

Mediante oficio ordinario N° 758, con fecha 23 de mayo 2023, la Sociedad Casino del Mar S.A. fue notificada por algunos hechos que eventualmente constituirían una infracción a algunas disposiciones de la ley N° 19.995 y sus reglamentos, atendido lo cual, por este acto, corresponde iniciar un procedimiento administrativo sancionatorio. En conformidad a lo dispuesto en el artículo 55 de la Ley N° 19.995, los procedimientos administrativos para la aplicación de las sanciones administrativas previstas en esta ley podrán iniciarse de oficio por la Superintendencia, en cuyo caso, el procedimiento se iniciará con una formulación precisa de los cargos. Mediante Resolución Exenta N°467 de fecha 27 de junio de 2023, téngase por presentados descargos, ábrase término probatorio y fíjase puntos de prueba. Mediante Resolución Exenta N°570 con fecha 26 de julio 2023 pone término a procedimiento administrativo sancionatorio e impone sanción que indica. La sociedad fue sancionada con una multa a beneficio fiscal de 80 UTM (Ochenta Unidades Tributarias Mensuales) en conformidad a lo dispuesto en el artículo N° 46 de la ley N° 19.995, por incumplir instrucciones y normativas detalladas en el resuelvo precedente. Mediante Resolución Exenta N°783 con fecha 03 de octubre 2023, que resuelve recurso de reclamación presentado por Casino del Mar S.A. en contra de RE. N°570, del 26 de julio 2023 de la Superintendencia

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 26 – Contingencias y compromisos, (continuación)

### 26.2 Multas y sanciones, (continuación)

de Casinos de Juego. Mediante oficio ordinario N°1779, con fecha 12 de octubre de 2023, la Sociedad Casino del Mar S.A. fue sancionada por incumplimiento que indica. Resolución Exenta N°61, de fecha 22 de enero de 2024, que pone término al procedimiento administrativo sancionatorio e impone sanción que indica. Resolución Exenta N°157, de fecha 22 de febrero de 2024, que acoge parcialmente el recurso de reclamación presentado por Casino del Mar S.A., en contra de la Resolución Exenta N°61, de 22 de enero de 2023, de la Superintendencia de Casinos de Juego.

Mediante oficio ordinario N°1144, con fecha 25 de junio 2024, la Sociedad Casino del Mar S.A. fue notificada por realizar hechos que constituyen una infracción a algunas de las disposiciones de la ley 19.995 y sus reglamentos, atendiendo lo cual y por este acto, Casino del Mar S.A. deberá tener un procedimiento administrativo sancionatorio. En consecuencia, y considerando los cargos formulados precedentemente, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 55 letra b) de la Ley N°19.995, la referida sociedad operadora dispondrá de un plazo de 10 días hábiles contados desde su notificación, para formular los descargos que estime pertinentes, como asimismo para ofrecer o solicitar las diligencias probatorias que estime, indicando en su presentación el número y fecha del presente oficio, como asimismo el rol del presente procedimiento administrativo sancionatorio.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Casino del Mar S.A. no tiene otras multas y sanciones que informar.

## Nota 27 – Garantías

Con fecha 1 de agosto de 2023, la Sociedad ha suscrito los Contratos de Apertura de Línea de Crédito Sindical, no rotativa, con bancos y compañías de seguro, conformado por Banco BTG Pactual Chile, CESCE Chile Aseguradora S.A., AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., ORSAN Seguros de Crédito y Garantía S.A., para el otorgamiento de Boletas de Garantía y/o Pólizas de Garantía, donde se emitieron nuevas boletas de garantía y/o pólizas de seguro de garantía que fueron presentadas por los Deudores a la Superintendencia de Casinos de Juego por un monto total actual vigente al 30 de septiembre de 2024 de UF 2.513.369, en cumplimiento de la ley N°19.995 que establece las Bases Generales para la Autorización, Funcionamiento y Fiscalización de Casinos de Juego, y del Decreto Supremo N°1.722 de 2016.

### Garantías directas

Acreedor de la Garantía	Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos Pendientes de Pago a la fecha de Cierre		Vencimiento
		Tipo		30-09-2025	31-12-2024	
Ilustre Municipalidad de Viña del Mar	Boleta de Garantía (i)	Para asegurar el el debido y oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de arrendamiento.		789.713	768.334	31-07-2026
Superintendencia de Casinos de Juego	Póliza de Seguro	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino del Mar S.A.		74.363.200	77.416.419	31-07-2026
Superintendencia de Casinos de Juego	Póliza de seguro	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino del Mar S.A.		24.089.096	18.370.565	19-11-2025

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 27 – Garantías, (continuación)

Las Pólizas de Seguro contra línea de crédito por ser deuda contingente, no se encuentran registradas como obligaciones de la sociedad. Sin embargo, en el caso de que se incumplan los contratos respectivos, esto implicará reconocer la obligación en los Estados Financieros Intermedios.

(i) Incluye Boletas de garantías tomadas en efectivo. En la eventualidad de ser ejecutadas no afectará el flujo de caja de la compañía. El desembolso se encuentra activado en otros activos no financieros (Nota N°9).

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Casino del Mar S.A. no presenta otras garantías a informar.

## Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales

Con fecha 3 de enero de 2025 se publicó en el Diario Oficial el “Decreto 803 - Modifica reglamento para la tramitación y Otorgamiento de Permisos de Operación de Casinos de Juego”, que entre otros establece que no se harán efectivas las garantías que aseguran el pago de la oferta económica de los casinos de juego que se encuentran en operación, si la sociedad respectiva solicita renunciar al permiso con una anticipación de tres años, en cuyo caso seguirá operando con todas las obligaciones legales y reglamentarias que correspondan hasta la fecha en que dicha renuncia se haga efectiva.

Con fecha 24 de febrero de 2025, Casino del Mar S.A. presentó ante la Superintendencia de Casinos de Juego la solicitud de renuncia del Permiso de Operación de Casinos de Juego que le fue adjudicado.

Con fecha 18 de marzo de 2025, la Superintendencia de Casinos de Juego emitió el Oficio Ordinario N°486, en el cual solicita antecedentes adicionales en complemento de la solicitud.

Con fecha 7 de abril de 2025, en el marco de implementación del acuerdo de reorganización judicial llevado ante el 8º Juzgado Civil de Santiago, bajo el ROL C-1590-2024 (en adelante “ARJ”) de la Enjoy S.A.:

a) Se realizó una junta extraordinaria de accionistas de la subsidiaria de Enjoy S.A. denominada Casinos de Chile S.p.A y que corresponde a la sociedad denominada NewCo 2 bajo el ARJ en la cual, entre otras materias, se acordaron los siguientes aumentos de capital de dicha sociedad:

1. **Primer aumento de capital:** Se acordó un aumento de capital por un monto total de \$805.866.729, mediante la emisión de 754 nuevas acciones de pago de la serie A de Casinos de Chile S.p.A, las que fueron suscritas por Enjoy Gestión Limitada, y que deberán ser pagadas por dicha sociedad dentro del plazo máximo de 5 años contado desde la fecha de la junta extraordinaria de accionista, mediante el aporte condicional a Casinos de Chile de la totalidad de las acciones de que Enjoy Gestión Limitada es titular en la sociedad Casino Rinconada S.A. El pago de la suscripción de las referidas acciones serie A de Casinos de Chile y por tanto el aporte a dicha sociedad de las acciones de Casino Rinconada S.A. quedó sujeto al cumplimiento de la

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales, (continuación)

condición consistente en que se alce la medida cautelar decretada respecto de las acciones de Casino Rinconada S.A., bajo la causa rol C-N°518-2024 llevada ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia, o que se otorgue la autorización del referido Tribunal para materializar el aporte de las acciones de Casino Rinconada S.A. a Casinos de Chile.

2. **Segundo aumento de capital:** Se acordó un aumento de capital por un monto total de \$1.879.095.298, mediante la emisión de 1.758 nuevas acciones de pago de la serie A de Casinos de Chile S.p.A, las que fueron suscritas y pagadas con esa fecha por Enjoy Gestión Limitada, mediante el aporte a Casinos de Chile S.p.A de la totalidad de la cuenta por cobrar con Dalmacia Gamming S.A., valorizado en \$1.879.095.298.
3. **Tercer aumento de capital:** Se acordó un aumento de capital por un monto total de \$1.000.476.000, mediante la emisión de 7.080.800 nuevas acciones serie B de Casinos de Chile S.p.A. en cumplimiento de lo dispuesto en la denominada Etapa Dos de la Reestructuración Corporativa de NewCo 2 contenida en el ARJ, las que, fueron íntegramente suscritas y pagadas en esa fecha por Inversiones Asterix S.p.A.

Con lo anterior, a contar del 7 de abril de 2025, Inversiones Asterix S.p.A se hizo dueño de la totalidad de las acciones serie B de Casinos de Chile S.p.A y Enjoy Gestión Limitada de la totalidad de las acciones serie A, las que representan el 95,2% y 4,8% respectivamente del total de las acciones de Casinos de Chile S.p.A.

b) Mediante escritura pública de fecha 7 de abril de 2025, otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Felipe Rieutord Alvarado, bajo el Repertorio número 4.269-2025, se celebró un contrato de cesión de crédito en virtud del cual la Subsidiaria de Enjoy S.A., Enjoy Gestión Limitada cedió la totalidad de sus derechos y obligaciones emanados de un crédito contra Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A, ascendente al monto de \$8.500.000.000, según consta en la contabilidad de ambas sociedades. El precio de la cesión se pagó y pagará de la siguiente manera: \$666.736.285 en diversas fechas anteriores, \$3.888.877.286 con fecha 7 de abril de 2025, el saldo ascendente a \$3.944.386.429 en 9 cuotas mensuales entre el 30 de abril de 2025 y el 31 de diciembre de 2025. Lo anterior, en concordancia con el acuerdo vinculante denominado “Términos y Condiciones Financiamiento de Capital de Trabajo”. En dicha cesión de créditos, las partes acordaron que el precio de la cesión bajo la misma deberá ser destinado al cumplimiento y pago de sus actuales o futuras obligaciones de Enjoy o sus filiales con la Tesorería General de la República y para con terceros.

Con fecha 8 de abril de 2025, la Superintendencia de Casinos de Juego emitió el Oficio Ordinario N°613, en el cual solicita antecedentes adicionales en complemento de la solicitud.

Con fecha 17 de abril de 2025, la Superintendencia de Casinos de Juego emitió el Oficio Ordinario N°679, en el cual solicita antecedentes adicionales en complemento de la solicitud.

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales, (continuación)**

Con fecha 2 de mayo de 2025, la Superintendencia de Casinos de Juego emitió el Oficio Ordinario N°761, en el cual solicita antecedentes adicionales en complemento de la solicitud.

Con fecha 27 de mayo de 2025, la Superintendencia de Casinos de Juego emitió el Oficio Ordinario N°918, en el cual solicita antecedentes adicionales en complemento de la solicitud.

En las actas de la sesión de consejo resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juegos, de las fechas 24 de julio de 2025, 6 y 18 de agosto de 2025; en la resolución N°36 de 2024, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre Exención del trámite de razón; y en las demás disposiciones aplicables.

Con fecha 4 de septiembre de 2025, mediante resolución exenta N° 800, de la Superintendencia de Casinos de Juego acogió la solicitud de renuncia, conforme lo dispuesto en el inciso cuarto y siguientes del artículo 46 bis del decreto supremo N° 1.722, del año 2015, del Ministerio de Hacienda, al permiso de operación otorgado mediante resolución exenta N° 357, de 15 de junio de 2018, de esta Superintendencia, formulada por la sociedad Casino del Mar S.A., atendidos los fundamentos y en los términos señalados en la presente resolución, la que se hará efectiva en un plazo de tres años contados desde la publicación de esta resolución exenta, sin perjuicio de lo dispuesto en el inciso 5º de la norma recién indicada y a las instrucciones que al efecto esta Superintendencia estime pertinente dictar oportunamente al efecto.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios no tenemos conocimiento de otros hechos relevantes que pudiesen afectar la situación financiera de Casino del Mar S.A.

## **Nota 29 – Hechos Posteriores**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios no existe conocimiento de otros hechos posteriores que pudiesen afectar la situación financiera de Casino del Mar S.A.

## **Nota 30 – Aprobación de Estados Financieros**

Estos Estados Financieros Intermedios, han sido aprobados por el Directorio de Casino del Mar S.A. con fecha 27 de noviembre de 2025.

# Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos

El detalle al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Derechos de uso (a)	146.142	0
Total	146.142	0

### a) Derechos de uso

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo, es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2025

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Total
	MS	MS
Saldos al 1 de enero de 2025	0	0
Adiciones	338.801	338.801
Baja	0	0
Otros aumentos (disminuciones)	0	0
Amortización del periodo	(192.659)	(192.659)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>146.142</b>	<b>146.142</b>

Al 31 de diciembre de 2024

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Total
	MS	MS
Saldos al 1 de enero de 2024	0	0
Adiciones	464.651	464.651
Otros aumentos (disminuciones)	(608)	(608)
Amortización del periodo	(464.043)	(464.043)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# **Casino del Mar S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos, (continuación)**

### **b) Pasivos por arrendamiento**

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2025

	Corriente		Total Corriente <b>M\$</b>
	0 a 90 días	90 a 120 días	
	\$	\$	
Contratos Máquinas de Azar	146.143	0	<b>146.143</b>
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>146.143</b>	<b>0</b>	<b>146.143</b>

	Total	Corriente  M\$
	Contratos Máquinas de Azar	
	Otros	
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>182.241</b>	

Al 31 de diciembre de 2024

	Total	Corriente  M\$
	Contratos Máquinas de Azar	
	Otros	
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>72.401</b>	

## Casino del Mar S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

### Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos, (continuación)

#### b) Pasivos por arrendamiento, (continuación)

A continuación, se presentan los compromisos de pagos futuros por arrendamientos variables no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamientos:

	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Menos de un año	103.443	108.797
Más de un año hasta cinco años	155.164	543.985
Más de cinco años	0	498.653
<b>Total</b>	<b>258.607</b>	<b>1.151.435</b>

El gasto reconocido en el Estado de Resultados por función, asociado a los arrendamientos de corto plazo, arrendamientos variables y activos de bajo valor no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamiento, por el período de 9 meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, se presentan a continuación:

	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Otros arriendos	77.582	105.324
<b>Total</b>	<b>77.582</b>	<b>105.324</b>

### Nota 32 – Resultados por unidades de reajuste

El detalle del Resultado por unidades de reajuste al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Cuenta por pagar en UF por oferta económica garantizada	(5.258.885)	(5.701.233)
Otros activos y pasivos reajustables en UF	15.315	6.712
<b>Total</b>	<b>(5.243.570)</b>	<b>(5.694.521)</b>